

*Estados Financieros Consolidados*

***INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA***

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2019 y 2018*



EY Chile  
Avda. Presidente  
Riesco 5435, piso 4,  
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000  
www.eychile.cl

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores de  
Inversiones Río Argenta S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones Río Argenta S.A. y Subsidiaria, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones Río Argenta S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Juan Francisco Martínez A.  
EY Audit SpA

Santiago, 28 de febrero de 2020

## Estados Financieros Consolidados

### INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

31 de diciembre de 2019 y 2018

#### Indice

#### Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados .....	1
Estados de Resultados Consolidados .....	3
Estados de Resultados Integrales Consolidados .....	4
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados .....	6
Notas a los Estados Financieros Consolidados .....	7
Nota 1 - Información Corporativa .....	7
Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados.....	9
a) Ejercicio cubierto.....	9
b) Bases de preparación .....	9
c) Nuevos pronunciamientos contables.....	9
d) Bases de consolidación .....	19
e) Uso de estimaciones.....	20
f) Presentación de estados financieros consolidados .....	21
g) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera.....	21
h) Inventarios .....	21
i) Propiedades, plantas y equipos .....	22
j) Propiedades de inversión.....	24
k) Reconocimiento de ingresos .....	24
l) Combinaciones de negocio .....	25
m) Inversiones en asociadas y negocios conjuntos.....	25
n) Instrumentos financieros - reconocimiento inicial y medición posterior.....	27
o) Impuestos a la renta y diferidos .....	31
p) Plusvalía comprada (Menor valor de inversiones).....	33
q) Deterioro de activos .....	34
r) Provisiones .....	37
s) Créditos y Préstamos que devengan interés.....	38
t) Efectivo y equivalente al efectivo .....	38
u) Clasificación corriente y no corriente.....	39
v) Dividendo mínimo .....	39
w) Adopción IFRS 16 .....	41
w) Cambios contables .....	41

**INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

31 de diciembre de 2019 y 2018

**Indice**

Nota 3 - Efectivo y Efectivo Equivalente.....	41
Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar.....	42
Nota 5 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas .....	46
Nota 6 - Inventarios.....	50
Nota 7 - Otros Activos no Financieros Corrientes.....	51
Nota 8 - Otros Activos Financieros no Corrientes.....	51
Nota 9 - Otros Activos no Financieros no Corrientes.....	53
Nota 10 - Activos Intangibles distintos de Plusvalía.....	53
Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación y Negocios Conjuntos .....	54
Nota 12 - Plusvalía.....	56
Nota 13 - Propiedades, Plantas y Equipos .....	57
Nota 14 - Activos por Derecho de Uso y Pasivos por Arrendamiento.....	61
Nota 15 - Propiedades de Inversión .....	64
Nota 16 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos .....	65
Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	68
Nota 18 - Otras Provisiones Corrientes.....	71
Nota 19 - Otros Pasivos Financieros.....	73
Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados .....	78
Nota 21 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes.....	83
Nota 22 - Clases de Activos y Pasivos Financieros.....	84
Nota 23 - Patrimonio .....	85
Nota 24 - Ingresos, Costos y Gastos.....	85
Nota 25 - Gastos del Personal .....	87
Nota 26 - Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera.....	88
Nota 27 - Ganancia por Acción .....	90
Nota 28 - Combinación de Negocios.....	90
Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 .....	93
Nota 30 - Información Financiera por Segmentos .....	100
Nota 31 - Medioambiente.....	104
Nota 32 - Política de Administración del Riesgo Financiero .....	105

Estados Financieros Consolidados

**INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

31 de diciembre de 2019 y 2018

**Indice**

Nota 33 - Contingencias.....	107
Nota 34 - Hechos Posteriores .....	113

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos  
UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento  
US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Estados Financieros Consolidados

**INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

31 de diciembre de 2019 y 2018

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados de Situación Financiera Consolidados

31 de diciembre de

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(3)	69.325.801	43.439.125
Otros activos no financieros corrientes	(7)	12.413.410	6.508.087
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(4)	131.285.495	133.304.469
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	(5)	22.645.967	20.584.645
Inventarios	(6)	106.305.337	86.716.973
Activos por impuestos corrientes	(16)	9.404.994	11.564.095
Total activo corriente		<u>351.381.004</u>	<u>302.117.394</u>
<b>Activo no Corriente</b>			
Otros activos financieros no corrientes	(8)	40.392.889	38.757.334
Otros activos no financieros no corrientes	(9)	5.191.849	19.887.874
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	16.630.428	8.066.646
Propiedades, plantas y equipos	(13)	419.970.653	400.609.096
Intangibles distintos de la plusvalía	(10)	17.371.840	18.600.637
Activos por derecho de uso	(14)	208.438.124	-
Plusvalía	(12)	270.664.817	267.949.619
Propiedades de inversión	(15)	606.158	606.158
Activos por impuestos diferidos	(16)	9.106.774	9.518.916
Total activo no corriente		<u>988.373.532</u>	<u>763.996.280</u>
Total Activos		<u>1.339.754.536</u>	<u>1.066.113.674</u>

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados de Situación Financiera Consolidados

31 de diciembre de

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	(19)	11.465.666	21.579.241
Pasivo por arrendamiento corriente	(14)	17.268.840	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(17)	174.884.109	144.332.304
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	(5)	76.440.429	306.932
Otras provisiones corrientes	(18)	5.403.742	19.233.466
Pasivos por impuestos corrientes	(16)	97.773	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(20)	5.185.122	5.091.960
Otros pasivos no financieros corrientes	(21)	2.048.125	1.267.258
Total pasivo corriente		292.793.806	191.811.161
<b>Pasivo no Corriente</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	(19)	219.835.992	196.669.447
Pasivo por arrendamiento no corriente	(14)	193.527.970	-
Cuentas por pagar entidades relacionadas no corrientes	(5)	1.028.597	69.868.234
Otras provisiones no corrientes	(18)	11.781.215	10.817.806
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(20)	13.260.034	12.829.942
Total pasivo no corriente		439.433.808	290.185.429
Total pasivos		732.227.614	481.996.590
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	(23)	412.905.596	412.905.596
Otras reservas		16.449.118	16.158.619
Ganancias acumuladas		178.168.757	155.049.563
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		607.523.471	584.113.778
Participaciones no controladoras		3.451	3.306
Total patrimonio		607.526.922	584.117.084
Total Patrimonio y Pasivos		1.339.754.536	1.066.113.674

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados de Resultados Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(24)	2.570.311.105	2.276.313.552
Costo de ventas	(24)	<u>(2.291.878.752)</u>	<u>(2.054.317.817)</u>
Ganancia bruta		278.432.353	221.995.735
Otros ingresos por función	(24)	8.775.256	9.471.450
Gasto de administración	(24)	(246.797.642)	(202.830.357)
Otros gastos por función		(317.052)	(83.380)
Otras pérdidas	(24)	(3.532.891)	(487.545)
Ingresos financieros		1.534.262	561.759
Costos financieros	(24)	(18.461.636)	(5.835.278)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	1.136.325	1.119.374
Diferencias de cambio		2.980.709	(2.381.658)
Resultado por unidades de reajuste		<u>(3.612)</u>	<u>(399)</u>
Ganancia antes de impuestos		23.746.072	21.529.701
Gasto por impuestos a las ganancias	(16)	<u>(626.733)</u>	<u>(2.257.336)</u>
Ganancia procedente de operaciones continuadas		23.119.339	19.272.365
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia		<u>23.119.339</u>	<u>19.272.365</u>
<b>Ganancia atribuible a:</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		23.119.194	19.272.258
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		145	107
Ganancia		<u>23.119.339</u>	<u>19.272.365</u>

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

<b>Estados de Resultados Integrales</b>	<b>Nota</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Ganancia		23.119.339	19.272.365
<b>Componentes de otro resultado integral</b>			
Valor actuarial IAS y jubilados		(732.152)	(37.180)
Impuesto diferido IAS y jubilados		197.681	10.039
Revalorización a valor justo de inversiones financieras disponibles para la venta		1.635.555	(2.940.061)
Impuesto diferido Revalorización a valor justo de inversiones financieras disponibles para la venta		(441.600)	793.816
Otro resultado integral, ganancia (pérdida) de diferencia de cambio por conversión		<u>(368.985)</u>	<u>(10.385)</u>
Otros componentes de otro resultado integral		<u>290.499</u>	<u>(2.183.771)</u>
Total resultado integral		<u>23.409.838</u>	<u>17.088.594</u>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		23.409.693	17.088.487
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		<u>145</u>	<u>107</u>
Total resultado integral		<u>23.409.838</u>	<u>17.088.594</u>

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	2019 M\$	2018 M\$
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.981.174.379	2.665.864.538
Otros cobros por actividades de operación		3.035.828	3.539.049
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.815.348.476)	(2.552.944.539)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(60.589.423)	(66.225.142)
Otros pagos por actividades de operación		(23.719.999)	(24.479.053)
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		7.429.653	(6.697.186)
Otras entradas de efectivo		1.109.778	1.586.825
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		93.091.740	20.644.492
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>			
Flujo de efectivo utilizado para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		(9.441.743)	(155.062.660)
Préstamos de entidades relacionadas		825.000	69.853.665
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos, y propiedades de inversión		299.876	595.721
Compras de propiedades, plantas y equipos		(51.827.379)	(37.007.009)
Dividendos recibidos		5.200.582	4.585.738
Intereses recibidos		331.587	2.822
Otros pagos por actividades de inversión		-	(15.837.533)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(54.612.077)	(132.869.256)
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		136.670.181	172.836.062
Importes por pagos de pasivos por arrendamiento		(17.734.059)	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	175.924.782
Intereses pagados		(11.944.670)	(4.910.001)
Intereses pagados provenientes del pasivo por arrendamiento		(5.871.854)	-
Pagos derivados de contratos de futuro		(1.118)	-
Pagos de préstamos		(111.672.541)	(224.062.889)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(10.554.061)	119.787.954
<b>Aumento (Disminución) Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>			
		27.925.602	7.563.190
<b>Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>			
		(2.038.926)	(895.900)
<b>Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>			
		25.886.676	6.667.290
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del ejercicio</b>	(3)	43.439.125	36.771.835
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del ejercicio</b>	(3)	69.325.801	43.439.125

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

### Estados de Cambio en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2019 y 2018

	Acciones Ordinarias Capital Emitido	Otras Reservas			Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
	M\$	Reservas de Coberturas de Flujo de Caja	Otras Reservas Varias	Total Otras Reservas	M\$	M\$	M\$	M\$
		M\$	M\$	M\$				
<b>Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2019</b>	412.905.596	1.327.149	14.831.470	16.158.619	155.049.563	584.113.778	3.306	584.117.084
Saldo inicial reexpresado	412.905.596	1.327.149	14.831.470	16.158.619	155.049.563	584.113.778	3.306	584.117.084
Cambios en patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	23.119.194	23.119.194	145	23.119.339
Otro resultado integral	-	-	290.499	290.499	-	290.499	-	290.499
Resultado integral	-	-	290.499	290.499	23.119.194	23.409.693	145	23.409.838
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	290.499	290.499	23.119.194	23.409.693	145	23.409.838
<b>Saldo final ejercicio actual 31.12.2019</b>	<b>412.905.596</b>	<b>1.327.149</b>	<b>15.121.969</b>	<b>16.449.118</b>	<b>178.168.757</b>	<b>607.523.471</b>	<b>3.451</b>	<b>607.526.922</b>
<b>Saldo inicial ejercicio anterior 01.01.2018</b>	412.905.596	1.327.149	17.015.226	18.342.375	136.478.873	567.726.844	3.217	567.730.061
Primera adopción NIIF 9 (1)	-	-	-	-	(701.571)	(701.571)	-	(701.571)
Saldo inicial reexpresado	412.905.596	1.327.149	17.015.226	18.342.375	135.777.302	567.025.273	3.217	567.028.490
Cambios en patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	19.272.258	19.272.258	107	19.272.365
Otro resultado integral	-	-	(2.183.771)	(2.183.771)	-	(2.183.771)	-	(2.183.771)
Resultado integral	-	-	(2.183.771)	(2.183.771)	19.272.258	17.088.487	107	17.088.594
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	15	15	3	18	(18)	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(2.183.756)	(2.183.756)	19.272.261	17.088.505	89	17.088.594
<b>Saldo final ejercicio anterior 31.12.2018</b>	<b>412.905.596</b>	<b>1.327.149</b>	<b>14.831.470</b>	<b>16.158.619</b>	<b>155.049.563</b>	<b>584.113.778</b>	<b>3.306</b>	<b>584.117.084</b>

(1) Corresponde a la aplicación de la primera adopción de IFRS 9. Ver Nota 4.

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 1 - Información Corporativa

### a) Información de la entidad

Inversiones Río Argenta S.A. (en adelante indistintamente “Río Argenta” o “la Sociedad”) es una Sociedad anónima cerrada que fue constituida el 25 de febrero de 2011 y comenzó sus operaciones el 7 de marzo de 2011, Rut: 76.136.898-2. Su domicilio está ubicado en calle Plaza del Claustro N°4084, Lo Barnechea, Santiago.

Con fecha 27 de junio de 2013, la subsidiaria Empresa Nacional de Energía Enx S.A. y su filial Inversiones Enx S.A., adquirieron del grupo colombiano Terpel, el negocio de distribución de combustibles y otros negocios anexos que dicho grupo tenía en Chile. El Grupo Terpel ostentaba el 10% del mercado nacional de la distribución de combustibles y mantenía una red de 207 estaciones de servicio identificadas con la marca Terpel.

La operación consistió en la adquisición de la totalidad de las acciones y de la participación social de las Sociedades Petróleos Trasandinos S.A. y Operaciones y Servicios Terpel Limitada, en el precio total de M\$120.921.359. La compra se financió con un aporte de capital de los accionistas de Empresa Nacional de Energía Enx S.A. y con un préstamo en cuenta corriente. La compra de los activos del Grupo Terpel fue aprobada por la Exma. Corte Suprema de Justicia, por sentencia de fecha 2 de enero de 2013, que autorizó la operación, decretando dos medidas de mitigación: la desinversión de estaciones de servicio en 61 comunas del país y el finiquito de los contratos de arrendamiento y capacidad de almacenamiento que mantenía Terpel Chile con terceros.

Con fecha 1° de diciembre de 2014 se ha producido la fusión de Enx S.A. con sus filiales Petróleos Trasandinos S.A. y Enx Trading S.A.. En consecuencia de lo anterior, Enx absorbió a Petróleos Trasandinos y Enx Trading, adquiriendo de ambas todos sus activos y todos sus pasivos, siendo su continuadora legal.

Con fecha 28 de junio de 2018, se creó la sociedad “ENEX Investment Chile SPA”, cuyo capital social es la suma de US\$1.000.000.- dividido en mil acciones nominativas, ordinarias, sin preferencia de una misma serie y sin valor nominal, suscrito en su totalidad por Empresa Nacional de Energía ENEX S.A., y que se pagará en un plazo de cinco años, a partir de la fecha de constitución.

Con fecha 27 de julio de 2018, se creó la sociedad “ENEX Investment US, Inc”, cuyo capital social fue constituido con la suma de US\$100.- dividido en 100 acciones nominativas, ordinarias, sin preferencia de una misma serie y sin valor nominal, suscrito en su totalidad por ENEX Investment Chile SPA, pagadas en efectivo, en la fecha de constitución.

Durante el mes de noviembre de 2018, la subsidiaria Enx a través de su subsidiaria Enx Investment US, Inc. materializó la adquisición del 100% del capital accionario de la empresa Road Ranger, LLC., obteniendo control sobre esta sociedad.

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

### a) Información de la entidad (continuación)

Con fecha 21 de noviembre de 2019, se concretó la compra del 50% la sociedad “Gasolineras del Sur SRL” GASUR, empresa ubicada en Paraguay, y que ahora pasa a denominarse Enex Paraguay. Dicha transacción se materializó a través de la sociedad subsidiaria “Enex Investments Chile SpA.” y se sustenta en un acuerdo de accionistas que deja a Enex Investments Chile SpA. y HC Energía S.A. como socios en partes iguales. Las cuotas sociales de Enex Paraguay se encuentran pagadas en su totalidad.

De acuerdo con las condiciones presentes en la operación de compra y pacto de accionistas, esta inversión ha sido definida como un negocio conjunto.

### b) Descripción de operaciones y actividades principales

El objeto principal de la Sociedad Matriz es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, pudiendo percibir sus frutos, como así mismo la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general; el estudio y asesoría de toda clase de proyectos inmobiliarios, forestales y agrícolas; y la prestación de servicios y asesorías en las áreas financieras, forestal, comercial, inmobiliaria y de inversión.

La Sociedad opera actualmente en las industrias de combustibles y lubricantes, a través de la participación directa de 99,9995% en la subsidiaria Enex S.A. (ex Shell Chile S.A.C. e I.) cuya actividad principal es la distribución y comercialización de productos y servicios en las áreas de Combustibles y Lubricantes para automotores, industria, aviación y sector marítimo, asfaltos (bitumen) y químicos.

### c) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de la Sociedad y su subsidiaria al 31 de diciembre de cada año:

	2019	2018
Enex S.A.	669	649
Inversiones Enex S.A.	1.574	1.671
Dicomac Ltda.	49	48
ESM SpA.	583	574
Road Ranger, LLC.	763	784
Total empleados	<u>3.638</u>	<u>3.726</u>

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados

### a) Ejercicio cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera consolidados: al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados consolidados de Resultados Integrales, Estados consolidados de Flujos de Efectivo y Estados de Cambios en el Patrimonio: por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

### b) Bases de preparación

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las normas y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La preparación de los Estados Financieros Consolidados, conforme a NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la letra e) de la presente nota se describen las áreas que implican un mayor grado de juicio y las principales estimaciones utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

### c) Nuevos pronunciamientos contables

#### c.1) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero de 2019



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

##### c.1) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 (continuación)

###### **IFRS 16 “Arrendamientos”**

La IFRS 16 reemplaza a la IAS 17 Arrendamientos, la IFRIC 4 Determinación si un Acuerdo contiene un Arrendamiento, SIC-15 Arrendamientos Operativos-Incentivos y SIC-27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios tengan en cuenta la mayoría de los arrendamientos en un solo modelo de balance.

La contabilidad del arrendador según IFRS 16 se mantiene sustancialmente sin cambios respecto a IAS 17. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros utilizando principios similares a los de IAS 17.

Los impactos de dicha aplicación se encuentran revelados en la sección w) de esta misma nota.

###### **IFRIC 23 Tratamiento sobre posiciones fiscales inciertas**

La interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de la IAS 12 Impuestos sobre la renta. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado.
- Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales.
- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

#### c.1) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 (continuación)

##### IFRIC 23 Tratamiento sobre posiciones fiscales inciertas (continuación)

La entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre.

La Compañía examinó si tiene posiciones fiscales inciertas, en particular identificando gastos que pudieran ser rechazados por la autoridad fiscal. Las declaraciones de impuestos de la Compañía y la subsidiaria en las diferentes jurisdicciones incluyen deducciones relacionadas con gastos propios del giro y necesarios para la generación de rentas en sus negocios que las autoridades fiscales pueden impugnar. La Sociedad determinó, sobre la base de su experiencia pasada en fiscalizaciones y en base a sus análisis de documentación de soporte, que es probable que sus tratamientos fiscales (incluidos los de las filiales) sean aceptados por autoridades fiscales, razón por la cual no contabilizó un pasivo adicional producto de la adopción de la norma. La Interpretación no tuvo impacto en los estados financieros consolidados de la compañía.

	<b>Enmiendas</b>	<b>Fecha de Aplicación Obligatoria</b>
IFRS 3	Combinaciones de negocios - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IFRS 9	Instrumentos financieros - pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
IFRS 11	Acuerdos conjuntos - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IAS 12	Impuestos a las ganancias - consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
IAS 23	Costos sobre préstamos - costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
IAS 28	Inversiones en asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
IAS 19	Beneficios a los empleados - Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

##### c.1) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 (continuación)

###### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

###### **IFRS 9 “Instrumentos financieros - Pagos con compensación negativa”**

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente cumplirá con el criterio de solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos. La aplicación será a partir del 1 de enero de 2019 y se realizará de forma retrospectiva con adopción anticipada permitida.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

##### **c.1) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 (continuación)**

###### **IFRS 11 Acuerdos Conjuntos - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define la IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

###### **IAS 12 Impuestos a las Ganancias - consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio**

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

###### **IAS 23 Costo por Préstamos - costos de préstamos elegibles para ser capitalizados**

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas.

La aplicación de dicha norma no generó impactos significativos para la compañía.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

##### c.1) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 (continuación)

###### **IAS 28 Inversiones en Asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos**

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

###### **IAS 19 Beneficios a los Empleados - modificación, reducción o liquidación del plan**

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

#### c.2) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
Marco Conceptual	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2021

#### Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para períodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La compañía aún se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta modificación al Marco Conceptual.

#### IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

IFRS 17 es efectiva para períodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique IFRS 9 e IFRS 15.

La compañía se encuentra evaluando los posibles impactos de la implementación de dicha norma.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

##### c.2) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 (continuación)

	Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
IAS 1 e IAS 8	Definición de material	1 de enero de 2020
IFRS 9, IAS 9 e IFRS 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	Por determinar

#### IFRS 3 Combinaciones de Negocios - definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

##### c.2) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 (continuación)

###### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios - definición de un negocio (continuación)**

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda en forma previa a la entrada en vigencia.

###### **IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - definición de material**

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si; omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda en forma previa a la entrada en vigencia.



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

##### c.2) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 (continuación)

###### **IFRS 9, IAS 9 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia**

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda en forma previa a la entrada en vigencia.

###### **IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda en forma previa a la entrada en vigencia.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### d) Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su subsidiaria. Los efectos de las transacciones significativas realizadas entre la matriz y subsidiaria han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera consolidado y en el estado de resultados integrales consolidados, en la cuenta Participaciones no controladoras.

La subsidiaria cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación al 31 de diciembre de cada año es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación			2018 Total %
		2019			
		Directo %	Indirecto %	Total %	
92.011.000-2	Enex S.A. y subsidiarias	99,9995	-	99,9995	99,9995

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### e) Uso de estimaciones

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad y de la respectiva subsidiaria, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La determinación de la vida útil y de los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo de la provisión de retiro de estanques.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el ejercicio de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

# INVERSIONES RÍO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### f) **Presentación de estados financieros consolidados**

#### **Estado de Situación Financiera**

Inversiones Río Argenta S.A. y su subsidiaria han optado por un formato de presentación en base al valor corriente.

#### **Estados de Resultados Integrales**

Inversiones Río Argenta S.A. y su subsidiaria presentan sus estados de resultados integrales consolidados clasificados por función.

#### **Estados de Flujos de Efectivo**

Inversiones Río Argenta S.A. y su subsidiaria han adoptado por presentar su estado de flujo de efectivo consolidado de acuerdo al método directo.

### g) **Moneda funcional y conversión de moneda extranjera**

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y de su subsidiaria.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados.

### h) **Inventarios**

Los inventarios se valorizan por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El precio de costo (básicamente costo promedio ponderado) incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar los inventarios a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales, rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### h) Inventarios (continuación)

La subsidiaria realiza una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada período, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir, o cuando exista clara evidencia de aumento en el valor neto de realización debido a un cambio en las circunstancias económicas o precios de las materias primas principales, se procede a modificar la estimación previamente efectuada.

### i) Propiedades, plantas y equipos

#### i.1) Costo

Los elementos de Propiedades, plantas y equipos se valorizan inicialmente a su costo, que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Los elementos de las propiedades, plantas y equipos que son construidas (Obras en curso), durante el período de construcción pueden incluir los siguientes conceptos devengados:

- i) Los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a la adquisición o producción, ya sea de carácter específico como genérico.

En relación con el financiamiento genérico, los gastos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, que se determinará con el promedio ponderado de todos los costos por intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigentes durante el ejercicio.

- ii) Los gastos de personal y otros de naturaleza operativa utilizados efectivamente en la construcción de las propiedades, plantas y equipos.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, plantas y equipos son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a resultado en el momento en que son incurridos.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### i) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

##### i.1) Costo (continuación)

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento que reúnen las características de leasing financiero. Estos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la respectiva opción de compra.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados integrales del ejercicio.

##### i.2) Depreciación

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

<b>Grupo de Activos</b>	<b>Años de Vida Util Estimada Promedio</b>
Edificios	40
Plantas y equipos	15
Equipamiento de tecnologías de la información	5
Instalaciones fijas y accesorios	20
Vehículos de motor	6
Otras propiedades, plantas y equipos	<u>5</u>

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Propiedades de inversión**

Se reconoce como propiedades de inversión los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que son mantenidas para explotarlos en régimen de arriendo o bien para obtener una ganancia en su venta como consecuencia de los aumentos que se produzcan en el futuro de los respectivos precios de mercado. Estos activos no son utilizados en las actividades y no están destinados para uso propio.

Inicialmente son valorizados a su costo de adquisición, que incluye el precio de adquisición o costo de producción más los gastos incurridos que sean asignables directamente. Posteriormente se valorizan a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada y las eventuales provisiones acumuladas por deterioro de su valor.

#### **k) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **k.1) Venta de bienes**

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

##### **k.2) Ingresos por prestación de servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

##### **k.3) Dividendos**

Los ingresos son reconocidos cuando la Sociedad y su subsidiaria tienen el derecho de recibir el pago.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### l) Combinaciones de negocio

La Sociedad y su subsidiaria utilizan el método de adquisición para las combinaciones de negocios al momento de tomar control sobre los nuevos activos. La contraprestación transferida en la adquisición, son medidos a valor razonable, al igual que los activos netos identificables adquiridos. Cualquier goodwill que surja producto de la adquisición se revalorará anualmente por deterioro (NIIF 3). Cualquier ganancia en una compra se reconoce inmediatamente en el resultado (badwill). Los costos de transacción se reconocen en resultado cuando se incurren, excepto si están relacionados con la emisión de deuda o valores de capital.

La contraprestación transferida no incluye los montos relacionados con la liquidación de relaciones preexistentes. Dichos montos generalmente se reconocen en el resultado.

Cualquier contraprestación contingente se mide al valor razonable en la fecha de adquisición. Si la obligación de pagar una contingencia que cumple con la definición de un instrumento financiero se clasifica como patrimonio, no se vuelve a medir y la liquidación se contabiliza dentro del patrimonio. De lo contrario, otra contraprestación contingente se vuelve a medir al valor razonable en cada fecha de reporte y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

#### m) Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Asociadas son todas las entidades sobre las cuales la Sociedad y su subsidiaria ejercen influencia significativa pero no tienen control, lo cual generalmente se presume en aquellos casos en que se posee una participación patrimonial entre un 20% y un 50%. La Sociedad y su subsidiaria valorizan sus inversiones en asociadas usando el método del valor patrimonial (VP).

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera consolidado, al costo, más cambios posteriores a la adquisición, en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada, utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. La plusvalía al comprar la asociada es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizada. El cargo o abono a resultados refleja la proporción en los resultados de la asociada.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos en reservas posteriores a la adquisición se reconoce en reservas.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiera. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las asociadas.



## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **m) Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (continuación)**

Las fechas de reporte y las políticas contables de las asociadas y de la Sociedad son similares para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

En la eventualidad que se pierda la influencia significativa o la inversión se venda o quede disponible para la venta, se discontinúa el método del valor patrimonial suspendiendo el reconocimiento de resultados proporcionales.

Los negocios conjuntos son acuerdos contractuales mediante el cual dos o más partes (Socios o Accionistas) realizan una actividad económica que está sujeta a un control conjunto. Existe control conjunto cuando las decisiones relacionadas con actividades operativas y financieras requieren del acuerdo unánime de las partes. Una entidad controlada conjuntamente involucra el establecimiento de una Sociedad u otra entidad en la cual el grupo de Accionistas mantienen una participación de acuerdo a su propiedad.

Los resultados, activos y pasivos de la entidad controlada en forma conjunta (en adelante “el negocio conjunto”) son incorporados en los Estados Financieros Consolidados usando el método del valor patrimonial dando un tratamiento idéntico a la inversión en asociadas.

Las inversiones de negocios conjuntos adquiridos con anterioridad al 31 de diciembre de 2009 han sido valorizados a su valor patrimonial calculado sobre los valores libros del negocio conjunto.

Las inversiones que por sus características han sido definidas como inversiones en asociadas y negocios conjuntos son las siguientes:

- Sociedad de Inversiones de Aviación Ltda. (asociada)
- Asfaltos Cono Sur S.A. (negocio conjunto)
- Gasolineras del Sur S.R.L. (negocio conjunto)

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### n) Instrumentos financieros - reconocimiento inicial y medición posterior

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

##### n.1) Activos financieros no derivados

Enex S.A. y sus filiales clasifican sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y los activos no corrientes mantenidos para la venta, en tres categorías:

##### n.1.1) Costo amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses (criterio SPPI).

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado en la Sociedad son: equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar, y préstamos. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioros (deudores incobrables).

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libro del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Esta provisión se determina cuando exista evidencia de que las distintas sociedades incluidas en los estados financieros consolidados no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando han sido agotadas todas las instancias del cobro de la deuda en un período de tiempo razonable. Estas son: llamados, envío de correo electrónico, cartas de cobranza. En el caso de ENEX S.A. y subsidiarias, las provisiones se estiman al 50% de la deuda vencida por sobre 90 a 180 días, y superiores a 180 días en un 100 %.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **n) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **n.1) Activos financieros no derivados (continuación)**

##### **n.1.2) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales**

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) se clasifican dentro de un modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros tanto para cobrar los flujos de efectivo contractuales como para venderlos y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales cumplen con el criterio SPPI.

Estas inversiones se reconocen en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas o que tienen muy poca liquidez, normalmente el valor razonable no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su costo de adquisición o por un monto inferior si existe evidencia de su deterioro.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidado: "Otros resultados integrales", hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del ejercicio.

##### **n.1.3) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Se incluye en esta categoría aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

Una entidad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones concretas en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados. De acuerdo a lo señalado en el párrafo 4.1.4. de IFRS 9.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **n) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **n.2) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este rubro del estado de situación financiera consolidado se registra el efectivo en caja, saldos en bancos, y otras inversiones a corto plazo, (igual o inferior a 90 días desde la fecha de inversión), de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

##### **n.3) Deterioro de valor de los activos financieros**

Siguiendo los requerimientos de NIIF 9, la Sociedad y sus filiales aplican un modelo deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio.

Las provisiones por deterioro se miden en base a:

- las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses, o
- las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo.

La Compañía aplicó el modelo simplificado y registro las pérdidas esperadas en la vida de todos los deudores comerciales. Enex S.A. determinó que, debido a la naturaleza de sus préstamos y partidas a cobrar, las pérdidas de deterioro se incrementarán en M\$961.056 con la correspondiente disminución de los pasivos por impuesto diferido en M\$259.485 al 31 de diciembre de 2018.

##### **n.4) Pasivos financieros excepto derivados**

La Sociedad y sus filiales clasifican sus pasivos financieros en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados. Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable y en el caso de préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### n) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)

##### n.4) Pasivos financieros excepto derivados (continuación)

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación:

###### n.4.1) Costo amortizado

Los otros pasivos financieros son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son parte integral de la tasa de interés efectiva. Esta categoría incluye Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar y los préstamos incluidos en Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes.

###### n.4.2) A Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Las ganancias y pérdidas de pasivos mantenidos para negociar se reconocen en resultados. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no se han designado pasivos financieros a valor razonable a través de resultados.

##### n.5) Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.
- El Grupo ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.

Las transacciones en las que la Sociedad y sus filiales retienen de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando se extinguen, es decir, cuando la obligación derivada del pasivo haya sido pagada, cancelada o bien haya expirado.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **n) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **n.6) Compensación de activos y pasivos financieros**

La Sociedad compensa activos y pasivos financieros, y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera consolidado, solo cuando:

- existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos; y
- existe la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Estos derechos sólo pueden ser legalmente exigibles dentro del curso normal del negocio, o bien en caso de incumplimiento, de insolvencia o de quiebra, de una o de todas las contrapartes.

##### **n.7) Clasificación de los instrumentos financieros y pasivos financieros**

La clasificación de los instrumentos financieros y pasivos financieros de acuerdo a su categoría y valorización son informados en la Nota N°22 Clases de Activos y Pasivos financieros.

#### **o) Impuestos a la renta y diferidos**

##### **o.1) Impuesto a la renta**

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los efectos son registrados con cargo o abono a resultados con excepción de las partidas reconocidas directamente en cuentas patrimoniales las cuales son registradas en Otras reservas.

##### **o.2) Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del pasivo sobre diferencias temporarias entre activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### o) Impuestos a la renta y diferidos (continuación)

##### o.2) Impuestos diferidos (continuación)

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones:

- El reconocimiento inicial de una plusvalía comprada.
- La plusvalía comprada asignada cuya amortización no es deducible para efectos de impuesto.
- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Las diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, donde la oportunidad de reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no sean reversadas en el futuro cercano.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas tributarias no utilizadas, en la medida que exista la probabilidad que habrá utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizados salvo las siguientes excepciones:

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios.
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, los activos por impuesto diferido son reconocidos solamente en la medida que exista la probabilidad que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y que habrán utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizadas.

A la fecha del estado de situación financiera consolidado el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### o) Impuestos a la renta y diferidos (continuación)

##### o.2) Impuestos diferidos (continuación)

A la fecha del estado de situación financiera consolidado los activos por impuesto diferido no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que se ha vuelto probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera consolidado.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

#### p) Plusvalía comprada (Menor valor de inversiones)

La plusvalía comprada (menor valor de inversiones) representa la diferencia entre el valor de adquisición de las acciones o derechos sociales de subsidiarias y asociadas y el valor razonable de los activos y pasivos identificables incluyendo los contingentes identificables, a la fecha de adquisición. El goodwill relacionado con adquisiciones de subsidiarias se incluye en plusvalía. La plusvalía comprada no se amortiza y al cierre de cada período contable se estima si hay indicios de deterioro que pueda disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, en cuyo caso se procede a un ajuste por deterioro.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados no existen indicios de deterioro que signifiquen efectuar algún ajuste.



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### q) Deterioro de activos

##### q.1) Activos no financieros

La Sociedad y su subsidiaria evalúan periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos no financieros pudiese estar deteriorado. Si existen tales indicadores la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las condiciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, los precios de las acciones de mercado para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos distintos de la plusvalía comprada, se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o haber disminuido. Si existen tales indicadores, se estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido cambios en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido previamente determinado, neto de depreciación, si no hubiese sido reconocida una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### q) Deterioro de activos (continuación)

##### q.2) Asociadas y negocios conjuntos

Luego de la aplicación del valor patrimonial, la Sociedad y su subsidiaria determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas y negocios conjuntos. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión en las asociadas o negocios conjuntos están deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y negocios conjuntos y el costo de adquisición y, en caso de que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados integrales.

##### q.3) Plusvalía comprada

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado evaluando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionada la plusvalía. Para estos propósitos la plusvalía es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Sociedad son asignados a esas unidades o grupos de unidades. Cada unidad o grupo de unidades a las cuales se les asigna plusvalía comprada:

- i) Representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía comprada es monitoreada para propósitos internos de la Administración; y
- ii) No es más grande que un segmento basado en el formato de reporte primario o secundario (NIIF 8).

Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado la plusvalía comprada, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con plusvalía comprada no pueden ser reversadas en ejercicios futuros.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### q) Deterioro de activos (continuación)

##### q.4) Intangibles distintos de la plusvalía

Marcas comerciales.

Las marcas comerciales de la compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece. Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable. El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **r) Provisiones**

##### **r.1) General**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad y/o su subsidiaria tienen una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados consolidado el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

##### **r.2) Indemnizaciones por años de servicios**

La subsidiaria Enex tiene convenido para un grupo de trabajadores, el pago de una indemnización por años de servicio equivalente a un mes de remuneraciones por cada año trabajado a contar del tercer año. La provisión ha sido determinada utilizando el valor actuarial. La valuación actuarial involucra supuestos respecto de tasas de descuento, tasa esperada de retorno sobre los activos, futuros aumentos de sueldo, tasas de mortalidad y futuros aumentos de pensión. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

##### **r.3) Vacaciones del personal**

La Sociedad y su subsidiaria han provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### r) Provisiones (continuación)

##### r.4) Provisión de fondo post jubilación

La subsidiaria Enex mantiene desde 1987, un fondo de jubilación para un grupo de ex trabajadores. El costo del beneficio ha sido determinado a base de cálculo actuarial con el método denominado "Aggregate Funding", efectuado por profesionales externos. Este cálculo considera una tasa de descuento anual, que corresponde a la tasa a la cual se transan los instrumentos financieros de largo plazo reajustables (0,84%).

##### r.5) Retiro de estanques

La subsidiaria Enex mantiene provisionados en sus estados financieros, los costos por retiro de estanques, según obligación legal de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, los cuales son medidos de acuerdo al valor presente del costo de retiro de estanques, según su capacidad, aplicando una tasa de descuento, de acuerdo a la vida útil económica por uso del activo.

#### s) Créditos y Préstamos que devengan interés

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

#### t) Efectivo y equivalente al efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

##### - Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

##### - Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad y su subsidiaria, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### t) Efectivo y equivalente al efectivo (continuación)

#### - Actividades de inversión

Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

#### - Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### u) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho plazo. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

### v) Dividendo mínimo

Los estatutos de la Sociedad establecen que los dividendos serán fijados en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de cada año en la cual son aprobados los estados financieros anuales, por lo tanto, la Sociedad no constituye provisión por dividendos mínimos. Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

### w) Adopción IFRS 16

La sociedad y subsidiaria adoptaron la nueva norma de arrendamientos (IFRS 16) a partir del 1 de enero de 2019. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, desde el punto de vista del arrendador.

Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos (Derecho de Uso) y pasivos (Pasivos por Arrendamiento) para los contratos que cumplan con las características de que exista un activo identificable y que se tenga el derecho a controlar su uso. IFRS 16 es de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### w) Adopción IFRS 16 (continuación)

Las cifras comparativas con el 2018 en los estados financieros no se modifican y se presentan según las normas contables originales (criterio permitido por la Norma IFRS16).

Producto de la aplicación de IFRS 16, los contratos que se vieron afectados son principalmente aquellos asociados a sitios donde se emplazan las estaciones de servicio y tiendas de conveniencia y cuyo plazo remanente de vigencia sea superior a un año, para aquellos con vencimientos remanentes menores a un año, se procederá a dar reconocimiento de los activos y pasivos una vez renegociados los contratos y se haya despejado la incertidumbre respecto de los nuevos plazos y/o las rentas de arrendamientos respectivas.

La compañía, ha optado en la adopción inicial de la norma en su modalidad prospectiva, reconociendo activos y pasivos por el valor presente del total de los pagos futuros comprometidos en los contratos. Estos flujos se descuentan a una tasa de interés incremental para transacciones similares en unidades de fomento y dólares.

El impacto del ajuste inicial al 1 de enero de 2019 sobre el estado de situación inicial es un mayor Activo por Derechos de Uso y como contrapartida una mayor Pasivo por Arrendamiento, el detalle por tipo de moneda es el siguiente:

	Contratos en UF M\$	Contratos en Dólares M\$	Total M\$
Aumento de Activos por Derechos de Uso	156.196.128	52.890.641	209.086.769
Aumento en Pasivos por Arrendamiento	156.196.128	52.890.641	209.086.769

El efecto contable neto por los conceptos de arriendos, depreciación, amortización e intereses en los resultados de períodos futuros producto del cambio por IFRS 16, dependerá de la evolución de los contratos y de las renegociaciones de los mismos. Estos cambios producto de la norma, afectan la temporalidad del reconocimiento en los estados financieros.

#### Activos por derecho de uso

Enex S.A. reconoció activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que Enex S.A. tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante lo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### w) Adopción IFRS 16 (continuación)

##### Pasivos por Arrendamientos

En la fecha de inicio del arrendamiento, Enex S.A. reconoció los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el periodo de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (lo que incluye los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que el Enex S.A. ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que Enex S.A. ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el periodo en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

#### x) Cambios contables

En el ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 los cambios contables corresponden a la adopción de IFRS 16 (ver nota 14) y medición IFRS 3 combinación de negocios (ver nota 29).

### Nota 3 - Efectivo y Efectivo Equivalente

a) El detalle de este rubro es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Efectivo en Caja	1.214.566	7.626.135
Saldos en Bancos	68.111.235	15.207.105
Pactos	-	20.605.885
Total	<u>69.325.801</u>	<u>43.439.125</u>



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 3 - Efectivo y Efectivo Equivalente (continuación)

- b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y efectivo equivalente antes mencionado es el siguiente:

	Moneda	2019 M\$	2018 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	42.888.722	25.060.931
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	26.437.079	18.378.194
Total		69.325.801	43.439.125

- c) El detalle de la inversión en pactos es el siguiente

	2019 M\$	2018 M\$
Corredora Banco Estado	-	13.003.250
Corredora Banchile	-	7.602.635
Total	-	20.605.885

El Efectivo se compone de saldos en caja y saldos en banco, los cuales no tienen restricciones a la disposición de efectivo y equivalente al efectivo.

### Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

La composición del presente rubro es la siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Deudores comerciales	124.212.555	132.353.156
Otras cuentas por cobrar	20.083.892	15.852.570
Provisión de incobrables	(13.010.952)	(14.901.257)
Total	131.285.495	133.304.469

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

Los plazos de vencimientos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos y no deteriorados son los siguientes (montos netos de provisiones):

	2019 M\$	2018 M\$
Con vencimiento menor a tres meses	103.083.613	120.374.805
Con vencimiento entre tres y seis meses	31.282	399.573
Con vencimiento entre seis y doce meses	20.997	36.325
Total	<u>103.135.892</u>	<u>120.810.703</u>

Los plazos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no deteriorados son los siguientes (montos netos de provisiones):

	2019 M\$	2018 M\$
Vencidos menos de tres meses	25.381.954	10.887.910
Vencidos entre tres y seis meses	1.578.048	511.231
Vencidos más de seis meses	435.863	327.779
Vencidos más de doce meses	753.738	766.846
Total	<u>28.149.603</u>	<u>12.493.766</u>

Los tramos de vencimiento de la cartera deteriorada y no deteriorada al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Tramos de Morosidad	N° Clientes Cartera No Repactada	Monto Cartera no Repactada Bruta M\$
Al día	4.204	104.398.416
1 - 30 días	1.965	23.232.880
31 - 60 días	506	1.898.703
61 - 90 días	372	1.569.038
91 - 120 días	287	341.602
121 - 150 días	185	55.941
151 - 180 días	174	103.902
181 - 210 días	272	117.129
211 - 250 días	270	396.152
> 250 días	2.828	12.182.684
Total	<u>11.063</u>	<u>144.296.447</u>

El total de la cartera no está repactada ni securitizada.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

Los tramos de vencimiento de la cartera deteriorada y no deteriorada al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

<b>Tramos de Morosidad</b>	<b>N° Clientes Cartera no Repactada</b>	<b>Monto Cartera no Repactada Bruta M\$</b>
Al día	3.698	121.486.449
1 - 30 días	1.097	8.043.960
31 - 60 días	391	2.037.570
61 - 90 días	231	1.331.527
91 - 120 días	161	276.681
121 - 150 días	147	556.296
151 - 180 días	132	291.637
181 - 210 días	127	10.744
211 - 250 días	226	47.415
> 250 días	3.242	14.123.447
<b>Total</b>	<b>9.452</b>	<b>148.205.726</b>

El total de la cartera no está repactada ni securitizada.

Los plazos de los deudores comerciales vencidos y deteriorados son los siguientes:

	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Vencidos menos de tres meses	64.264	107.697
Vencidos entre tres y seis meses	250.723	204.956
Vencidos más de seis meses	1.355.041	232.304
Vencidos más de doce meses	11.340.924	14.356.300
<b>Total</b>	<b>13.010.952</b>	<b>14.901.257</b>

El detalle de la provisión de incobrables (deterioro) de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Deudores comerciales	(13.010.952)	(14.901.257)
<b>Total</b>	<b>(13.010.952)</b>	<b>(14.901.257)</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

El movimiento de la provisión de incobrables de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial	(14.901.257)	(16.428.975)
Castigo de activos financieros deteriorados del período	2.748.239	4.024.668
Disminución o (Aumento) del período	(857.934)	(1.535.894)
Aplicación IFRS 9 (*)	-	(961.056)
Saldo final	<u>(13.010.952)</u>	<u>(14.901.257)</u>

(\*) La IFRS 9 requiere que la subsidiaria ENEX S.A. registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida.

La Compañía aplicó el modelo simplificado y registró las pérdidas esperadas en la vida de todos los deudores comerciales. La subsidiaria ha determinado que, debido a la naturaleza de sus préstamos y partidas a cobrar, las pérdidas por deterioro se incrementaron en M\$ 961.056 con la correspondiente disminución por el reconocimiento de un activo por impuesto diferido en M\$ 259.485 al 1 de enero de 2018, que corresponde a la fecha de primera aplicación de IFRS 9.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 5 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Activo Corriente		Activo no Corriente	
				2019	2018	2019	2018
				M\$	M\$	M\$	M\$
Asfaltos Cono Sur S.A.	96.973.920-8	Negocio conjunto	CLP	407.604	62.679	-	-
Ferrocarril Antofagasta Bolivia S.A.	81.148.200-5	Accionistas Comunes	CLP	1.293.643	1.000.408	-	-
Minera Antucoya S.A.	76.079.669-7	Accionistas Comunes	CLP	2.462.565	2.301.983	-	-
Minera Centinela S.A.	76.727.040-2	Accionistas Comunes	CLP	11.133.042	11.349.345	-	-
Comercial Patagona Limitada	77.755.610-K	Accionistas Comunes	CLP	-	377	-	-
Ecusa S.A.	99.501.760-1	Accionistas Comunes	CLP	-	31.034	-	-
Minera Los Pelambres S.A.	96.790.240-3	Accionistas Comunes	CLP	6.832.868	5.581.271	-	-
SAAM S.A.	92.048.000-4	Accionistas Comunes	CLP	99.792	514	-	-
SAAM Logistics S.A.	76.729.932-K	Accionistas Comunes	CLP	18.182	-	-	-
Iquique Terminal Internacional S.A.	96.915.330-0	Accionistas Comunes	CLP	50.974	34.497	-	-
Alimentos Nutrabien S.A.	78.105.460-7	Accionistas Comunes	CLP	9.602	-	-	-
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	91.041.000-8	Accionistas Comunes	CLP	210	210	-	-
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Accionistas Comunes	CLP	2.940	3.178	-	-
Banco de Chile	97.004.000-5	Accionistas Comunes	CLP	71.032	26.305	-	-
<b>Subtotal</b>				<b>22.382.454</b>	<b>20.391.801</b>	-	-

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 5 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas (continuación)

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Activo Corriente		Activo no Corriente	
				2019	2018	2019	2018
				M\$	M\$	M\$	M\$
Viña Tabalí S.A.	76.178.803-5	Accionistas Comunes	CLP	1.180	1.221	-	-
Bebidas ECUSA S.p.A.	76.517.798-7	Accionistas Comunes	CLP	1.133	6.273	-	-
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Accionistas Comunes	CLP	145	145	-	-
Manantial S.A.	96.711.590-8	Accionistas Comunes	CLP	2.617	1.984	-	-
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Accionistas Comunes	CLP	4.556	10.945	-	-
Compañía Pisquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Accionistas Comunes	CLP	978	3.459	-	-
Inversiones Punta Brava S.A.	96.657.690-1	Accionistas Comunes	CLP	10.663	5.031	-	-
Antofagasta Minerals S.A.	93.920.000-2	Accionistas Comunes	CLP	25.880	-	-	-
San Antonio Terminal Internacional S.A.	96.908.970-K	Accionistas Comunes	CLP	119.724	159.742	-	-
Aerosan Airport Services S.A.	96.885.450-K	Accionistas Comunes	CLP	26.670	4.044	-	-
Transportes Fluviales Corral S.A.	96.657.210-8	Accionistas Comunes	CLP	23.895	-	-	-
Antofagasta Terminal Internacional	99.511.240-K	Accionistas Comunes	CLP	46.072	-	-	-
Subtotal				263.513	192.844	-	-
Total				22.645.967	20.584.645	-	-

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 5 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Pasivo Corriente		Pasivo no Corriente	
				2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Banco de Chile	97.004.000-5	Accionistas Comunes	CLP	2.831	3.268	-	-
Canal 13 S.A.	76.115.132-0	Accionistas Comunes	CLP	19.036	-	-	-
Asfaltos Cono Sur S.A.	96.973.920-8	Negocio conjunto	CLP	1.010.051	-	-	-
Depósitos Asfálticos S.A.	96.807.740-6	Asociada	CLP	-	5.397	-	-
Ecusa S.A.	99.501.760-1	Accionistas Comunes	CLP	-	224	-	-
San Antonio Terminal Internacional S.A.	96.908.970-K	Accionistas Comunes	CLP	-	10	-	-
Sociedad Nacional Oleoductos S.A.	81.095.400-0	Asociada	CLP	66.851	34.968	-	-
SAAM Extraportuarios S.A.	96.798.520-1	Accionistas Comunes	CLP	-	1.962	-	-
Sociedad de Inversiones de Aviación S.A.	82.040.600-1	Asociada	CLP	-	103.002	-	-
Comercial Patagona Limitada	77.755.610-K	Accionistas Comunes	CLP	6.038	5.529	-	-
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Accionistas Comunes	CLP	129.853	146.618	-	-
Manantial S.A.	96.711.590-8	Accionistas Comunes	CLP	865	450	-	-
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	91.041.000-8	Accionistas Comunes	CLP	-	4.384	-	-
Hapag-Lloyd Chile SpA.	76.380.217-5	Accionistas Comunes	CLP	262	-	-	-
Antofagasta Minerals S.A.	93.920.000-2	Accionistas Comunes	CLP	-	1.120	-	-
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Sociedad Matriz	CLP	-	-	1.028.597	14.569
Tech Pack S.A. (1)	76.275.453-3	Accionistas Comunes	USD	75.204.642	-	-	69.853.665
<b>Total</b>				<b>76.440.429</b>	<b>306.932</b>	<b>1.028.597</b>	<b>69.868.234</b>

- (1) El saldo al 31 de diciembre de 2019 corresponde al préstamo adeudado a Tech Pack S.A. el que asciende a MUS\$100.000.- con una tasa de interés variable (LIBOR) más spread de 1,05%. Enex S.A. se obliga a pagar dicha suma a Tech Pack S.A. a la vista.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 5 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### c) Transacciones significativas con entidades relacionadas

La Sociedad tiene contratadas cuentas corrientes e inversiones de carácter temporal con el Banco de Chile. Los derechos mantenidos con esta institución se han clasificado en los distintos rubros de los estados financieros, considerando la naturaleza del saldo y no su calidad de relacionado, esto para no distorsionar el análisis de los mismos.

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Para efectos de presentar las transacciones realizadas con entidades relacionadas, se han considerado como significativos los montos que superan las U.F. 10.000 o el 1% del patrimonio, el que resulte menor.

Sociedad	Naturaleza de la Relación	Naturaleza de la Transacción con Parte Relacionadas	Monto de la Transacción		Efecto en Resultados Abonos (Cargos)	
			2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Ecusa S.A.	Accionistas comunes	Venta de servicios	444.366	277.482	444.366	277.482
Minera los Pelambres S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos y servicios	52.055.418	46.431.814	7.926.370	6.911.122
SAAM S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos	1.737.979	6.847	49.947	398
Sociedad Inversiones de Aviación S.A.	Asociada	Servicios recibidos	1.639.991	1.162.139	(1.639.991)	(1.162.139)
		Dividendos Percibidos	1.500.000	1.000.000	-	-
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Accionistas comunes	Pactos	408.000.000	564.378.000	58.280	197.483
Transbordadora Austral Broom S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos	857.487	114.217	4.753	2.267
Banco de Chile	Accionistas comunes	Venta de productos y servicios	536.275	352.536	536.275	333.257
Asfaltos Cono Sur S.A.	Negocio conjunto	Servicios recibidos	971.571	597.345	971.571	597.345
San Antonio Terminal Internacional S.A.	Accionistas comunes	Venta de producto	1.385.209	1.188.572	78.084	70.773
Iquique Terminal Internacional S.A.	Accionistas comunes	Venta de producto	518.812	437.070	24.920	14.288
Sociedad Nacional de Oleoductos S.A.	Asociada	Servicios recibidos	600.418	500.658	(600.418)	(500.658)
		Dividendos percibidos	3.700.582	3.585.738	3.700.582	3.585.738
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Accionistas comunes	Venta de producto	295.394	-	14.246	-
Comercial CCU S.A.	Accionistas comunes	Compra de producto	1.760.711	1.791.963	(1.760.711)	(1.791.963)
Minera Antucoya S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos y servicios	17.958.252	18.457.811	2.450.340	1.951.353
Minera Centinela S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos y servicios	82.790.361	80.372.535	9.736.453	10.285.027
Ferrocarril Antofagasta Bolivia S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos	13.397.325	13.253.293	737.452	514.404
Tech Pack S.A.	Accionistas Comunes	Intereses incurridos	2.604.952	362.207	(2.604.952)	(362.207)
San Vicente Terminal Internacional S.A.	Accionistas Comunes	Venta de producto	785.559	-	13.877	-
<b>Total</b>			<b>593.540.662</b>	<b>734.270.227</b>	<b>20.141.444</b>	<b>20.923.970</b>



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 5 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	<b>2019</b> <b>M\$</b>	<b>2018</b> <b>M\$</b>
Sueldos y beneficios (*)	<u>5.268.358</u>	<u>2.973.446</u>
Total	<u>5.268.358</u>	<u>2.973.446</u>

(\*) La variación del año 2019 en relación al año 2018 se explica por la incorporación de la Sociedad Road Ranger, la cual formó parte del grupo a partir del mes de noviembre.

#### e) Remuneraciones recibidas por el Directorio de la Sociedad

	<b>2019</b> <b>M\$</b>	<b>2018</b> <b>M\$</b>
Honorarios y Dietas	<u>133.673</u>	<u>152.253</u>
Total	<u>133.673</u>	<u>152.253</u>

### Nota 6 - Inventarios

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	<b>2019</b> <b>M\$</b>	<b>2018</b> <b>M\$</b>
Materias primas	177.380	154.064
Bienes terminados	96.795.411	79.490.838
Otros inventarios (1)	<u>9.332.546</u>	<u>7.072.071</u>
Total	<u>106.305.337</u>	<u>86.716.973</u>

(1) Incluye principalmente materiales para mantenimiento de la red de estaciones de servicios y plantas, bienes terminados y en tránsito.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 6 - Inventarios (continuación)

Los costos de inventario reconocidos como gasto en el ejercicio se presentan en la línea costo de ventas, que incluye también otras partidas diferentes a inventario.

	2019 M\$	2018 M\$
Costo de inventarios reconocidos como gasto durante el período	2.259.252.173	2.019.833.538
Total	<u>2.259.252.173</u>	<u>2.019.833.538</u>

### Nota 7 - Otros Activos no Financieros Corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Seguros anticipados	436.806	34.100
IVA crédito fiscal (1)	6.329.355	3.063.821
Arriendos anticipados	2.526.689	1.257.644
Otros gastos anticipados	3.120.560	2.152.522
Total	<u>12.413.410</u>	<u>6.508.087</u>

(1) Incluye presentación de rectificatoria de IVA por el año 2015 por M\$2.674.594.-

### Nota 8 - Otros Activos Financieros no Corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de cada año es la siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Instrumentos de Patrimonio (acciones)	40.392.889	38.757.334
Total	<u>40.392.889</u>	<u>38.757.334</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 8 - Otros Activos Financieros no Corrientes (continuación)

El detalle de los instrumentos de patrimonio al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Depósitos Asfálticos S.A. (DASA)	96.328	87.577
Sociedad Nacional de Oleoductos S.A. (SONACOL)	40.296.561	38.669.757
Sociedad Nacional Marítima S.A. (SONAMAR)	-	-
Total	<u>40.392.889</u>	<u>38.757.334</u>

El detalle del movimiento de actualización a valor justo de instrumentos de patrimonio al 31 de diciembre de 2019:

	Sonacol M\$	Dasa M\$	Sonamar M\$	Total M\$
Valor al 01.01.2019	38.669.757	87.577	-	38.757.334
Incremento (disminución) de valor justo	1.626.804	8.751	-	1.635.555
Valor al 31.12.2019	<u>40.296.561</u>	<u>96.328</u>	<u>-</u>	<u>40.392.889</u>

El detalle del movimiento de actualización a valor justo de instrumentos de patrimonio al 31 de diciembre de 2018:

	Sonacol M\$	Dasa M\$	Sonamar M\$	Total M\$
Valor al 01.01.2018	39.396.558	87.577	-	39.484.135
Aporte de capital	-	-	2.213.260	2.213.260
Incremento (disminución) de valor justo	(726.801)	-	(2.213.260)	(2.940.061)
Valor al 31.12.2018	<u>38.669.757</u>	<u>87.577</u>	<u>-</u>	<u>38.757.334</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 9 - Otros Activos no Financieros no Corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Préstamos al personal	597.567	227.793
Arriendos anticipados	2.548.214	2.643.677
Derechos de concesiones	1.968.351	2.075.038
Impuestos por recuperar de largo plazo (1)	-	14.863.649
Pagarés Recibidos	<u>77.717</u>	<u>77.717</u>
Total	<u>5.191.849</u>	<u>19.887.874</u>

- (1) Corresponde a los efectos acumulados, producto de la fusión realizada el año 2012. A la fecha, el juicio por el que se encontraban comprometidos dichos montos resultó desfavorable para Enx. La corte ha rechazado el recurso de casación presentado por la subsidiaria Enx con fecha 06 de noviembre de 2019, por lo que se procedió a eliminar la cuenta por cobrar afectando la provisión que cubría las posibles pérdidas.

### Nota 10 - Activos Intangibles distintos de Plusvalía

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
<b>Marca</b>		
Activos intangibles en combinación de negocios (1)	17.308.790	21.209.587
Activos intangibles Licencias de software	<u>63.050</u>	<u>-</u>
Total reportado antes de PPA definitivo	<u>17.371.840</u>	<u>21.209.587</u>
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo)	<u>-</u>	<u>(2.608.950)</u>
Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3 (2)	<u>17.371.840</u>	<u>18.600.637</u>

- (1) Compuesto por marcas y leasing beneficioso. La variación del periodo está asociada a la incorporación del PPA (Purchase Price Allocation) definitivo. De los activos generados por la combinación de negocios, la marca Road Ranger fue adquirida en el proceso de compra del Grupo Road Ranger.
- (2) Al 31 de diciembre de 2018, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición de Road Ranger se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2019 Enx S.A., ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2018.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación y Negocios Conjuntos

#### a) Resumen de información financiera de asociadas

El movimiento al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

#### 31 de diciembre de 2019

Sociedad	País de Incorporación	Moneda Funcional	Porcentaje Participación	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos Ordinarios	Gastos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) Neta M\$
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedad Inversiones de Aviación S.A.	Chile	CLP	33,33	6.831.845	17.256.580	2.591.816	13.719.130	7.376.336	(2.921.228)	4.455.108
Asfaltos Cono Sur S.A.	Chile	CLP	50	1.954.623	12.953.360	3.618.816	-	1.830.536	(2.547.280)	(716.744)
Gasolineras del Sur S.R.L.	Paraguay	PYG	50	10.023.808	5.942.619	899.584	-	1.500.979	(1.481.662)	19.317
<b>Total</b>				<b>18.810.276</b>	<b>36.152.559</b>	<b>7.110.216</b>	<b>13.719.130</b>	<b>10.707.851</b>	<b>(6.950.170)</b>	<b>3.757.681</b>

#### 31 de diciembre de 2018

Sociedad	País de Incorporación	Moneda Funcional	Porcentaje Participación	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos Ordinarios	Gastos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) Neta M\$
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedad Inversiones de Aviación S.A.	Chile	CLP	33,33	2.826.482	14.445.164	2.063.749	7.385.528	6.815.948	(2.635.221)	4.180.727
Asfaltos Cono Sur S.A.	Chile	CLP	50	879.389	11.573.789	1.528.970	-	2.691.379	(3.239.782)	(548.403)
<b>Total</b>				<b>3.705.871</b>	<b>26.018.953</b>	<b>3.592.719</b>	<b>7.385.528</b>	<b>9.507.327</b>	<b>(5.875.003)</b>	<b>3.632.324</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación y Negocios Conjuntos (continuación)

#### b) Movimientos de inversiones en asociadas

El movimiento al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

#### 31 de diciembre de 2019

Sociedad	Actividad Principal	País	Tipo	Moneda Funcional	Porcentaje Participación	Saldo al 01.01.2019	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos Recibidos	Nuevas Incorporaciones	Saldo al 31.12.2019
					%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedad Inversiones de Aviación S.A.	Suministro combustibles y lubricantes	Chile	Asociada	CLP	33,33	2.607.458	1.485.038	(1.500.000)	-	2.592.496
Asfaltos Cono Sur S.A.	Almacenaje de bitumen	Chile	Negocio conjunto	CLP	50	5.459.188	(358.372)	-	-	5.100.816
Gasolineras del Sur S.R.L.	Distribución de combustibles	Paraguay	Negocio conjunto	PYG	50	-	9.659	-	8.927.457	8.937.116
<b>Total</b>						<b>8.066.646</b>	<b>1.136.325</b>	<b>(1.500.000)</b>	<b>8.927.457</b>	<b>16.630.428</b>

#### 31 de diciembre de 2018

Sociedad	Actividad Principal	País	Tipo	Moneda Funcional	Porcentaje Participación	Saldo al 01.01.2018	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos Recibidos	Saldo al 31.12.2018
					%	M\$	M\$	M\$	M\$
Asfaltos Cono Sur S.A.	Almacenaje de bitumen	Chile	Negocio conjunto	CLP	50	5.733.390	(274.202)	-	5.459.188
Sociedad Inversiones de Aviación S.A.	Suministro combustibles y lubricantes	Chile	Asociada	CLP	33,33	2.213.882	1.393.576	(1.000.000)	2.607.458
<b>Total</b>						<b>7.947.272</b>	<b>1.119.374</b>	<b>(1.000.000)</b>	<b>8.066.646</b>

## ENEX S.A. y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación y Negocios Conjuntos (continuación)

#### c) Nuevas incorporaciones

Con fecha 21 de noviembre de 2019, se concretó la compra del 50% la sociedad "Gasolineras del Sur SRL", GASUR, empresa ubicada en Paraguay, y que ahora pasa a denominarse Enex Paraguay. Dicha transacción se materializó a través de la sociedad subsidiaria "Enex Investments Chile SpA" y se sustenta en un acuerdo de accionistas que deja a Enex Investments Chile SpA y HC Energía S.A. como socios en partes iguales. Las cuotas sociales de GASUR, se encuentran pagadas en su totalidad.

La contraprestación transferida por la compra ascendió a MUSD 5.953, con fecha posterior se realizó un aumento de capital de la Sociedad por un valor de MUSD 5.953.

La plusvalía determinada a la fecha de adquisición corresponde a M\$3.516.615, y se atribuyó a la estrategia de expansión de la compañía y a la optimización del modelo de negocios. No se espera que el mencionado concepto sea deducible del impuesto a la renta.

Enex Paraguay es una compañía dedicada a la operación de estaciones de servicio y expendio de combustibles, y tiendas de conveniencia.

En cumplimiento con IFRS 3, Enex Paraguay aún está dentro del plazo establecido en la norma para registrar este tipo de operaciones (combinaciones de negocios), el cual corresponde a un año para concluir su registro definitivo. Se estima que los impactos de este registro no serán significativos.

### Nota 12 - Plusvalía

El detalle de la plusvalía comprada (menor valor de inversiones) al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Enex S.A.	135.312.394	135.312.394
Inversiones Enex S.A.	2.949	2.949
Enex Trading S.A.	7.037.853	7.037.853
Gaspeza	342.698	342.698
Petrans S.A.	52.005.506	52.005.506
Road Ranger, LLC.	75.963.417	73.248.219
Total	<u>270.664.817</u>	<u>267.949.619</u>

## ENEX S.A. y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 12 - Plusvalía (continuación)

El detalle del movimiento de la plusvalía es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Saldo inicial reportado antes de PPA definitivo	276.964.856	194.701.400
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo)	(9.015.237)	-
Saldo inicial re-expresado de acuerdo a IFRS 3 (1)	<u>267.949.619</u>	<u>194.701.400</u>
Aumento de plusvalía por adquisiciones del período	-	79.615.947
Diferencias de conversión	2.715.198	2.647.509
Total reportado antes de PPA definitivo	<u>270.664.817</u>	<u>276.964.856</u>
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo)	-	(9.015.237)
Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3 (1)	<u>270.664.817</u>	<u>267.949.619</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2018, la contabilización de la combinación de negocios por la adquisición de Road Ranger se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2019 Enex S.A., ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2018 (ver nota 29).

### Nota 13 - Propiedades, Plantas y Equipos

#### a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019		Activo Neto M\$
	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	
Construcción en curso	25.305.568	-	25.305.568
Terrenos	91.685.365	-	91.685.365
Edificios	101.334.660	14.243.661	87.090.999
Plantas y equipos	308.390.403	117.933.458	190.456.945
Equipamiento de tecnologías de la información	12.063.207	7.970.097	4.093.110
Instalaciones fijas y accesorios	24.171.948	13.491.083	10.680.865
Vehículos de motor	15.844.535	9.195.684	6.648.851
Otras propiedades, plantas y equipos	11.707.382	7.698.432	4.008.950
Total	<u>590.503.068</u>	<u>170.532.415</u>	<u>419.970.653</u>



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 13 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

#### a) Composición (continuación)

	2018				
	Activo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo Neto	Ajustes IFRS 3 Registro PPA Definitivo	Total re-Expresado de Acuerdo a IFRS 3
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso	6.870.949	-	6.870.949	-	6.870.949
Terrenos	88.794.248	-	88.794.248	-	88.794.248
Edificios	80.293.096	10.236.177	70.056.919	7.028.869	77.085.788
Plantas y equipos	294.792.048	102.258.742	192.533.306	5.787.172	198.320.478
Equipamiento de tecnologías de la información	10.384.575	6.005.978	4.378.597	-	4.378.597
Instalaciones fijas y accesorios	23.282.336	10.251.573	13.030.763	-	13.030.763
Vehículos de motor	14.019.058	6.466.820	7.552.238	111.230	7.663.468
Otras propiedades, plantas y equipos	10.677.259	6.212.454	4.464.805	-	4.464.805
<b>Total</b>	<b>529.113.569</b>	<b>141.431.744</b>	<b>387.681.825</b>	<b>12.927.271</b>	<b>400.609.096</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 13 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

#### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

		Construcciones en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial reportado antes de PPA definitivo (ver nota 29) al 01-01-2019		6.870.949	88.794.248	70.056.919	192.533.306	4.378.597	13.030.763	7.552.238	4.464.805	387.681.825
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo)		-	-	7.028.869	5.787.172	-	-	111.230	-	12.927.271
Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3 al 01-01-2019		6.870.949	88.794.248	77.085.788	198.320.478	4.378.597	13.030.763	7.663.468	4.464.805	400.609.096
Movimientos	Adiciones	28.802.781	1.101.584	5.869.271	6.253.734	1.012.570	191.395	321.084	-	43.552.419
	Activaciones	(10.482.770)	926.236	2.194.012	(467.471)	681.950	4.382.206	1.630.750	1.135.087	-
	Ventas	-	(74.038)	-	(1.096.357)	(1.168)	-	(30.934)	(25.248)	(1.227.745)
	Retiros	-	(55.443)	(121.799)	(689.456)	(37.788)	225	(4.118)	(26.537)	(935.366)
	Gasto por depreciación	-	-	(3.930.246)	(14.788.684)	(2.060.242)	(6.864.607)	(3.030.902)	(1.539.157)	(32.213.838)
	Otros aumentos (disminuciones)	114.608	992.778	5.993.973	2.924.701	119.191	(58.667)	99.503	-	10.186.087
Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3 al 31-12-2019		25.305.568	91.685.365	87.090.999	190.456.945	4.093.110	10.680.865	6.648.851	4.008.950	419.970.653

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 13 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

#### b) Detalle de movimientos (continuación)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

	Construcciones en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2018	22.916.707	73.541.099	10.454.340	151.279.950	4.432.793	12.014.361	5.869.455	3.357.278	283.865.983
Movimientos									
Adiciones (1)	30.547.398	12.780.294	54.699.557	25.921.968	398.822	1.042.758	1.192.982	-	126.583.779
Activaciones	(46.593.156)	2.487.066	5.701.885	27.993.752	1.224.724	3.252.256	2.777.448	3.156.025	-
Ventas	-	(14.211)	-	177.777	(3.910)	(30.488)	(80.931)	(8.644)	(315.961)
Retiros	-	-	(2.690)	(609.700)	(5.530)	(69.312)	-	(20.798)	(708.030)
Gasto por depreciación	-	-	(796.173)	(11.874.887)	(1.668.302)	(3.178.812)	(2.206.716)	(2.019.056)	(21.743.946)
Total reportado antes de PPA definitivo al 31-12-2018	6.870.949	88.794.248	70.056.919	192.533.306	4.378.597	13.030.763	7.552.238	4.464.805	387.681.825
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo)	-	-	7.028.869	5.787.172	-	-	111.230	-	12.927.271
Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3 (2) al 31-12-2018	6.870.949	88.794.248	77.085.788	198.320.478	4.378.597	13.030.763	7.663.468	4.464.805	400.609.096

(1) La variación en este ítem, está asociada a la incorporación del PPA (Purchase Price Allocation) definitivo por la compra de Road Ranger.

(2) Al 31 de diciembre de 2018, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición de Road Ranger se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2019 Enx S.A., ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2018.

(1) Road Ranger	Construcción es en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Fijos adquiridos en combinación de negocios	1.475.396	12.780.294	54.699.557	25.129.878	398.822	1.042.758	1.192.982	-	96.719.687

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 13 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

#### c) Arrendamiento financiero

El detalle de los bienes de Propiedades, plantas y equipos bajo la metodología de arrendamiento financiero, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Terrenos	388.500	388.500
Maquinarias y equipos	-	5.335
Vehículos	707.297	1.201.761
Total	<u>1.095.797</u>	<u>1.595.596</u>

Los contratos por arriendo que tienen opción de compra están clasificados como propiedades plantas y equipos.

### Nota 14 - Activos por Derecho de Uso y Pasivos por Arrendamiento

La Sociedad y su subsidiaria han adoptado la Norma Internacional de Información Financiera (IFRS) 16 "Arrendamientos" optando por la medición del activo igual al pasivo por arrendamiento, y determinó la tasa de endeudamiento incremental de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período no cancelable del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

#### a) Composición derecho de uso

Al 31 de diciembre de 2019, el movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a IFRS 16 por clase de activo subyacente, es la siguiente:

	Inmuebles M\$	Total M\$
<b>Saldo al 01 de enero de 2019</b>	209.086.769	209.086.769
Amortización del ejercicio	(19.898.918)	(19.898.918)
Adiciones	7.002.325	7.002.325
Términos de contratos	(193.827)	(193.827)
Reajuste por revalorización Deuda	4.339.053	4.339.053
Otros aumentos (disminuciones) (1)	8.102.722	8.102.722
Saldo al 31 de diciembre de 2019	<u>208.438.124</u>	<u>208.438.124</u>

(1) Corresponde a modificaciones y extensiones de contratos posteriores a su reconocimiento inicial.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 14 - Activos por Derecho de Uso y Pasivos por Arrendamiento (continuación)

#### b) Composición del pasivo por arrendamiento

El siguiente es un análisis de vencimiento de los pasivos de arrendamiento:

<b>31 de diciembre de 2019</b>	<b>Corriente M\$</b>	<b>No Corriente M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Arrendamiento asociado a inmuebles	17.268.840	193.527.970	210.796.810
Total	17.268.840	193.527.970	210.796.810

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 14 - Activos por Derecho de Uso y Pasivos por Arrendamiento (continuación)

#### b) Composición del pasivo por arrendamiento (continuación)

La composición del presente rubro a valores descontados al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Moneda	Tipo Amortización	Valor no Descontado	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2019	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31.12.2019	De 1 Año a 3 Años	De 3 a 5 Años	Más de 5 Años	Tasa Efectiva	Vencimiento
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
UF	Mensual	191.655.637	159.482.955	13.373.350	3.316.699	10.056.651	146.109.605	37.888.082	53.986.213	54.235.310	1,42%	2045
USD	Mensual	57.725.345	51.313.855	3.895.490	971.001	2.924.489	47.418.365	11.627.757	20.486.098	15.304.510	2,46%	2029
Total		249.380.982	210.796.810	17.268.840	4.287.700	12.981.140	193.527.970	49.515.839	74.472.311	69.539.820		

La composición del presente rubro a valores no descontados al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Moneda	Tipo Amortización	Valor Contable	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2019	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31.12.2019	De 1 Año a 3 Años	De 3 a 5 Años	Más de 5 Años	Tasa Efectiva	Vencimiento
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
UF	Mensual	159.482.955	191.655.637	17.376.528	4.414.257	12.962.271	174.279.109	47.952.954	64.483.088	61.843.067	1,42%	2045
USD	Mensual	51.313.855	57.725.345	155.753	38.938	116.815	57.569.592	16.102.401	25.042.151	16.425.040	2,46%	2029
Total		210.796.810	249.380.982	17.532.281	4.453.195	13.079.086	231.848.701	64.055.355	89.525.239	78.268.107		

Al 31 de diciembre de 2019, el riesgo de liquidez asociado a estos vencimientos está cubierto con los flujos operacionales de la Empresa. La Empresa no tiene restricciones asociadas a los arrendamientos.

La subsidiaria Enex tiene ciertos contratos, los cuales contienen opciones de renovación y para los cuales se tiene certidumbre razonable que ejercerá dicha opción (indefinidamente o por un período indicado), el período de arrendamiento usado para efectuar la medición del pasivo y a corresponde a dicho período salvo que sea la vida útil del bien involucrado menor, en cuyo caso la vida útil del bien está considerada como el plazo del contrato.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 14 - Activos por Derecho de Uso y Pasivos por Arrendamiento (continuación)

#### b) Composición del pasivo por arrendamiento (continuación)

La siguiente tabla reporta el movimiento del período de la obligación por pasivos de arrendamiento y los flujos del ejercicio:

<b>Pasivo por Arrendamiento</b>	<b>Flujo total de Efectivo para el Ejercicio Finalizado al 2019</b>
	<b>M\$</b>
Saldos netos al 01 de enero de 2019	209.086.769
Reajuste por revalorización Deuda	4.339.053
Pasivos de arrendamiento generados	7.002.325
Gasto por interés	5.871.854
Pagos de capital	(17.734.059)
Pagos de intereses	(5.871.854)
Otros aumentos (disminuciones) (1)	8.102.722
Saldos final al 31 de diciembre de 2019	<u>210.796.810</u>
Total Flujo de efectivo para el ejercicio, asociado con pasivos de arrendamiento	<u>(17.734.059)</u>

(1) Corresponde a modificaciones y extensiones de contratos posteriores a su reconocimiento inicial.

### Nota 15 - Propiedades de Inversión

#### a) Propiedades de Inversión

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	508.661	508.661
Otros	97.497	97.497
Total (*)	<u>606.158</u>	<u>606.158</u>

(\*) Los valores razonables de las propiedades de inversión no difieren significativamente de sus valores libros.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 15 - Propiedades de Inversión (continuación)

#### b) Detalle de movimientos

El detalle de propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

	2019		
	Terrenos M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	508.661	97.497	606.158
Adiciones	-	-	-
<b>Saldo al 31.12.2019</b>	<b>508.661</b>	<b>97.497</b>	<b>606.158</b>

  

	2018		
	Terrenos M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	508.661	6.814	515.475
Adiciones	-	90.683	90.683
<b>Saldo al 31.12.2018</b>	<b>508.661</b>	<b>97.497</b>	<b>606.158</b>

### Nota 16 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

#### a) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

	2019		2018	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Depreciaciones	(7.778.088)	-	(5.573.230)	-
Provisiones	7.633.132	-	4.960.881	-
Beneficios post empleo	2.199.842	-	2.311.423	-
Créditos fiscales (1)	13.884.815	-	15.709.705	-
Otros	1.088.802	-	1.334.950	-
<b>Subtotal</b>	<b>17.028.503</b>	<b>-</b>	<b>18.743.729</b>	<b>-</b>
Provisión Valuación (2)	(7.921.729)	-	(7.921.729)	-
<b>Total reportado antes de PPA definitivo (3)</b>	<b>9.106.774</b>	<b>-</b>	<b>10.822.000</b>	<b>-</b>
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo) (4)	-	-	(1.303.084)	-
<b>Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3 (4)</b>	<b>9.106.774</b>	<b>-</b>	<b>9.518.916</b>	<b>-</b>



# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 16 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

### a) Impuestos diferidos (continuación)

- (1) La subsidiaria Enex ha reconocido el beneficio tributario originado por la plusvalía comprada con motivo de la fusión inversa entre Enex S.A. y su Matriz Inversiones Río Aurum S.A. y la fusión en diciembre 2014 de Enex S.A. con sus Filiales Petróleos Trasandinos S.A. y Enex Trading S.A.
- (2) Al cierre del ejercicio no existe certeza sobre la recuperabilidad de ciertos activos por impuestos diferidos, razón por la cual se ha registrado una provisión de valuación sobre esos activos.

La provisión de valuación se ha determinado de acuerdo a lo establecido en las normas IFRS incluyendo, si es necesario, la estimación de las utilidades futuras sujetas a impuestos, y es adecuada para reducir el total del activo por impuestos diferidos a un monto con más probabilidad de ser realizado.

- (3) Durante el período terminado al 30 de junio de 2019, se realizó una reclasificación desde el rubro Impuestos Diferidos al rubro Impuestos corrientes por un monto de M\$1.680.937 producto del reconocimiento de una provisión por pérdidas de utilidades absorbidas (PPUA), durante el proceso de declaración de impuesto a la renta anual. Esta reclasificación está asociada al recupero de parte de la pérdida tributaria generada por ENEX S.A. al 31 de diciembre de 2018.
- (4) Al 31 de diciembre de 2018, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición de Road Ranger se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2019 Enex S.A., ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2018.

### b) Impuesto a las ganancias

El detalle del gasto por impuestos a las ganancias al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto por impuestos corrientes	(548.859)	(440.435)
Gasto por otros impuestos	(112.334)	(77.632)
Ajustes por activos y pasivos por impuestos diferidos	209.630	(3.088.320)
Pagos por utilidades absorbidas	-	1.349.297
Otros cargos y abonos a la cuenta	(175.170)	(246)
Total neto del gasto	<u>(626.733)</u>	<u>(2.257.336)</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 16 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

#### c) Conciliación de la tributación aplicable

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la conciliación del gasto por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuesto es la siguiente:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (27% en 2019 y 2018)	(6.411.439)	(5.813.019)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imposables	6.149.316	2.147.642
Efecto impositivo de gastos no deducibles Impositivamente	351.328	167
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales	-	-
Otros incrementos en cargo por impuestos legales	(715.941)	1.407.874
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>(626.736)</u>	<u>(2.257.336)</u>

#### d) Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

<b>Activos por Impuestos Corrientes</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión impuesto a la renta primera categoría	(10.227)	(440.435)
Impuesto único Artículo N°21	(112.334)	(77.632)
Pagos provisionales mensuales	2.441.622	9.871.275
Gastos de capacitación y otros créditos	37.311	39.160
Impuesto renta por recuperar años anteriores	4.279.687	-
Crédito por absorción de utilidades con crédito	2.533.549	2.201.909
Otros impuestos	235.386	(30.182)
Total	<u>9.404.994</u>	<u>11.564.095</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 16 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

#### d) Activos y pasivos por impuestos corrientes (continuación)

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:  
(continuación)

<b>Pasivos por Impuestos Corrientes</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Provisión impuesto a la renta subsidiaria	(538.632)	-
Pagos provisionales mensuales	440.859	-
Total	<u>97.773</u>	<u>-</u>

### Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Proveedores abastecimiento producto	123.126.302	109.992.697
Proveedores varios	34.319.496	23.240.932
Impuestos por pagar	995.811	1.978.436
Facturas por recibir	14.180.650	6.525.266
Otras cuentas por pagar	2.261.850	2.594.973
Total	<u>174.884.109</u>	<u>144.332.304</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar (continuación)

La composición por tramos de vencimientos al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

<b>Proveedores con Pagos al Día</b>								
Tipo de Proveedor	Hasta 30 Días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y Más	Total	Período Promedio de Pago (Días)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	140.697.534	-	-	-	-	-	140.697.534	28
Servicios	29.256.648	-	-	-	-	-	29.256.648	
Otros	2.239.157	-	-	-	-	-	2.239.157	
Total	172.193.339	-	-	-	-	-	172.193.339	
<b>Proveedores con Plazos Vencidos</b>								
Tipo de Proveedor	Hasta 30 Días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y Más	Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Servicios	884.051	584.951	585.269	292.635	321.171	-	2.668.077	
Otros	14.189	744	97	15	2.536	5.112	22.693	
Total	898.240	585.695	585.366	292.650	323.707	5.112	2.690.770	

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar (continuación)

La composición por tramos de vencimientos al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

<b>Proveedores con Pagos al Día</b>								
<b>Tipo de Proveedor</b>	<b>Hasta 30 Días</b>	<b>31 - 60</b>	<b>61 - 90</b>	<b>91 - 120</b>	<b>121 - 365</b>	<b>366 y Más</b>	<b>Total</b>	<b>Período Promedio de Pago (Días)</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	
Productos	110.386.555	-	-	-	-	-	110.386.555	28
Servicios	13.982.869	-	-	-	-	-	13.982.869	
Otros	17.365.619	-	-	-	-	-	17.365.619	
<b>Total</b>	<b>141.735.043</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>141.735.043</b>	

  

<b>Proveedores con Plazos Vencidos</b>							
<b>Tipo de Proveedor</b>	<b>Hasta 30 Días</b>	<b>31 - 60</b>	<b>61 - 90</b>	<b>91 - 120</b>	<b>121 - 365</b>	<b>366 y Más</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Servicios	649.899	153.293	9.840	71.759	147.961	808.311	1.841.063
Otros	558.970	26.025	26.275	19.260	110.791	14.877	756.198
<b>Total</b>	<b>1.208.869</b>	<b>179.318</b>	<b>36.115</b>	<b>91.019</b>	<b>258.752</b>	<b>823.188</b>	<b>2.597.261</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 18 - Otras Provisiones Corrientes

#### a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre 2019 y 2018 es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Provisiones	5.403.742	19.233.466	11.781.215	10.817.806
Total	<u>5.403.742</u>	<u>19.233.466</u>	<u>11.781.215</u>	<u>10.817.806</u>

#### b) Otras provisiones corrientes

El detalle de las otras provisiones corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Contingencias	154.151	15.099.987
Convenios de marca	2.769.896	2.710.451
Honorarios asesorías	1.265.914	689
Seguros	81.652	133.425
Demurrage	720.200	787.866
Apoyo gestión estación de servicios	411.929	501.048
Total	<u>5.403.742</u>	<u>19.233.466</u>

#### c) Otras provisiones no corrientes

El detalle de las otras provisiones no corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Provisión retiro estanques	<u>11.781.215</u>	<u>10.817.806</u>
Total	<u>11.781.215</u>	<u>10.817.806</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 18 - Otras Provisiones Corrientes (continuación)

#### c) Otras provisiones no corrientes (continuación)

Tal como se señala en la nota 2 r.5), esta provisión representa el valor presente de los costos relacionados al retiro de estanques, al momento del cese de la vida útil económica. Esta provisión ha sido efectuada, en base a los supuestos establecidos por la Administración, es revisada regularmente, para considerar cualquier cambio material de los supuestos. La tasa de descuento usada en el cálculo de esta provisión es de 3,30% al 31 de diciembre de 2019 y 4,34% al 31 de diciembre de 2018.

#### d) Movimientos

El movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Movimientos	Contingencias	Otras Provisiones y Participaciones	Retiro de Estanques	Total Provisiones
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	15.099.987	4.132.790	10.817.806	30.050.583
Provisiones adicionales	107.323	35.245.724	1.218.982	36.572.029
Aumento (disminución) en provisiones existentes	(14.866.767)	(276.717)	(24.674)	(15.168.158)
Provisión utilizada	(314.804)	(35.498.201)	(784.042)	(36.597.047)
Otros incrementos (decrementos)	128.412	380.081	553.143	1.061.636
Cambios en provisiones, total	(14.945.836)	(149.113)	963.409	(14.131.540)
Saldo final al 31.12.2019	154.151	3.983.677	11.781.215	15.919.043

El movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Movimientos	Contingencias	Otras Provisiones y Participaciones	Retiro de Estanques	Total Provisiones
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	15.117.724	4.182.569	9.516.066	28.816.359
Provisiones adicionales	313.540	34.092.360	2.534.338	36.940.238
Aumento (disminución) en provisiones existentes	(321.569)	(2.210.104)	(892.320)	(3.423.993)
Provisión utilizada	(26.287)	(32.073.131)	(340.278)	(32.439.696)
Otros incrementos (decrementos)	16.579	141.096	-	157.675
Cambios en provisiones, total	(17.737)	(49.779)	1.301.740	1.234.224
Saldo final al 31.12.2018	15.099.987	4.132.790	10.817.806	30.050.583

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 18 - Otras Provisiones Corrientes (continuación)

#### d) Movimientos (continuación)

Las provisiones por contingencias legales corresponden a estimaciones realizadas de acuerdo a la política que al respecto fija la administración de la subsidiaria Enex y están destinadas a cubrir eventuales efectos que pudieren derivar de la resolución de juicios en que se encuentra involucrada la compañía y que se detallan en Nota de Contingencias en los presentes Estados Financieros Consolidados. Estos juicios se originan en transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de la Compañía.

### Nota 19 - Otros Pasivos Financieros

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Leasing	523.136	396.395	641.092	1.246.074
Préstamos bancarios	10.942.530	21.182.846	219.194.900	195.423.373
Total	11.465.666	21.579.241	219.835.992	196.669.447



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 19 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

#### a) Leasing

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

RUT Acreedora	RUT Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor no Descontado	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2019	Hasta 3 Meses	3 a 12 Meses	Deuda no Corriente al 31.12.2019	De 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años	Tasa Efectiva	Vencimiento
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	179.708	162.390	55.316	13.468	41.848	107.074	107.074	-	7,44%	2022
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	239.667	214.593	54.332	14.092	40.240	160.261	160.261	-	6,90%	2023
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	652.913	600.767	323.729	82.347	241.382	277.038	277.038	-	7,50%	2021
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	201.373	186.478	89.759	21.815	67.944	96.719	96.719	-	7,50%	2021
<b>Total</b>				1.273.661	1.164.228	523.136	131.722	391.414	641.092	641.092	-		

La composición del presente rubro a valores no descontados al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

RUT Acreedora	RUT Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor Contable	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2019	Hasta 3 Meses	3 a 12 Meses	Deuda no Corriente al 31.12.2019	De 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años	Tasa Efectiva	Vencimiento
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	162.390	179.708	65.348	16.337	49.011	114.360	114.360	-	7,44%	2022
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	214.593	239.667	70.147	17.537	52.610	169.520	169.520	-	6,90%	2023
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	600.767	652.913	373.093	93.273	279.820	279.820	279.820	-	7,50%	2021
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	186.478	201.373	100.687	25.172	75.515	100.686	100.686	-	7,50%	2021
<b>Total</b>				1.164.228	1.273.661	609.275	152.319	456.956	664.386	664.386	-		

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 19 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

#### a) Leasing (continuación)

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

RUT Acreedora	RUT Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor no Descontado	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2018	Hasta 3 Meses	3 a 12 Meses	Deuda no Corriente al 31.12.2018	De 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años	Tasa Efectiva	Vencimiento
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	238.615	208.239	50.118	12.237	37.881	158.121	158.121	-	7,44%	2022
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	301.670	261.468	52.659	12.931	39.728	208.809	180.667	28.142	6,90%	2023
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	1.099.037	905.820	230.107	57.800	172.307	675.713	675.713	-	7,50%	2021
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	324.118	266.942	63.511	15.313	48.198	203.431	203.431	-	7,50%	2021
<b>Total</b>				<b>1.963.440</b>	<b>1.642.469</b>	<b>396.395</b>	<b>98.281</b>	<b>298.114</b>	<b>1.246.074</b>	<b>1.217.932</b>	<b>28.142</b>		

La composición del presente rubro a valores no descontados al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

RUT Acreedora	RUT Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor Contable	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2018	Hasta 3 Meses	3 a 12 Meses	Deuda no Corriente al 31.12.2018	De 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años	Tasa Efectiva	Vencimiento
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	208.241	238.615	63.631	15.908	47.723	174.984	174.984	-	7,44%	2022
Metlife Chile	99.289.000-2	UF	Mensual	261.468	301.670	68.303	17.076	51.227	233.367	204.908	28.459	6,90%	2023
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	905.818	1.099.037	363.286	90.822	272.465	735.751	735.751	-	7,50%	2021
Factoring Security	96.655.860-1	UF	Mensual	266.942	324.118	98.039	24.510	73.530	226.079	226.079	-	7,50%	2021
<b>Total</b>				<b>1.642.469</b>	<b>1.963.440</b>	<b>593.259</b>	<b>148.316</b>	<b>444.945</b>	<b>1.370.181</b>	<b>1.341.722</b>	<b>28.459</b>		

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 19 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

#### b) Préstamos bancarios

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Institución	País Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor no Descontado	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2019	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31.12.2019	De 1 Año a 3 Años	De 3 a 5 Años	Más de 5 Años	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%	
Santander	Chile	CLP	Vencimiento	6.515.342	6.115.553	6.115.553	6.115.553	-	-	-	-	-	3,48%	4,28%	2020
Citibank	USA	USD	Vencimiento	3.823.922	3.743.700	3.743.700	3.743.700	-	-	-	-	-	2,80%	2,86%	2020
Scotiabank	Chile	CLP	Vencimiento	34.963.439	34.649.126	149.126	-	149.126	34.500.000	-	34.500.000	-	3,67%	4,47%	2023
Scotiabank	USA	USD	Vencimiento	55.287.798	54.879.121	184.221	184.221	-	54.694.900	-	54.694.900	-	3,69%	3,69%	2023
Scotiabank	Chile	CLP	Trimestral	20.098.456	20.078.594	78.594	-	78.594	20.000.000	-	20.000.000	-	3,01%	3,81%	2022
Estado	Chile	CLP	Semestral	110.783.363	110.671.336	671.336	655.148	16.188	110.000.000	33.443.352	44.000.000	32.556.648	3,43%	4,23%	2026
<b>Total</b>				<b>231.472.320</b>	<b>230.137.430</b>	<b>10.942.530</b>	<b>10.698.622</b>	<b>243.908</b>	<b>219.194.900</b>	<b>33.443.352</b>	<b>153.194.900</b>	<b>32.556.648</b>			

La composición del presente rubro a valores no descontados al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Institución	País Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor Contable	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2019	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31.12.2019	De 1 Año a 3 Años	De 3 a 5 Años	Más de 5 Años	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%	
Santander	Chile	CLP	Semestral	6.115.553	6.515.342	6.515.342	6.515.342	-	-	-	-	-	3,48%	4,28%	2020
Citibank	USA	USD	Semestral	3.743.700	3.823.922	3.823.922	3.823.922	-	-	-	-	-	2,80%	2,86%	2020
Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	34.649.126	34.963.439	231.121	20.499	210.622	34.732.318	163.989	34.568.329	-	3,67%	4,47%	2023
Scotiabank	USA	USD	Semestral	54.879.121	55.287.798	592.898	296.449	296.449	54.694.900	-	54.694.900	-	3,69%	3,69%	2023
Scotiabank	Chile	CLP	Trimestral	20.078.594	20.098.456	98.456	98.456	-	20.000.000	-	20.000.000	-	3,01%	3,81%	2022
Estado	Chile	CLP	Semestral	110.671.336	110.783.363	640.863	212.630	428.233	110.142.500	33.514.602	44.071.250	32.556.648	3,43%	4,23%	2026
<b>Total</b>				<b>230.137.430</b>	<b>231.472.320</b>	<b>11.902.602</b>	<b>10.967.298</b>	<b>935.304</b>	<b>219.569.718</b>	<b>33.678.591</b>	<b>153.334.479</b>	<b>32.556.648</b>			

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 19 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

#### b) Préstamos bancarios (continuación)

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Institución	País Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor no descontado	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2018	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31.12.2018	De 1 Año a 3 Años	De 3 a 5 Años	Más de 5 Años	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%	
Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	35.064.705	34.588.625	88.625	88.625	-	34.500.000	-	34.500.000	-	3,82%	4,28%	2023
Scotiabank	USA	USD	Semestral	48.876.880	51.086.465	163.092	163.092	-	50.923.373	50.923.373	-	-	3,91%	3,91%	2023
Estado	Chile	CLP	Semestral	131.085.887	130.931.129	20.931.129	908.608	20.022.521	110.000.000	11.443.352	44.000.000	54.556.648	3,50%	3,85%	2026
<b>Total</b>				<b>215.027.472</b>	<b>216.606.219</b>	<b>21.182.846</b>	<b>1.160.325</b>	<b>20.022.521</b>	<b>195.423.373</b>	<b>62.366.725</b>	<b>78.500.000</b>	<b>54.556.648</b>			

La composición del presente rubro a valores no descontados al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Institución	País Acreedora	Moneda	Tipo Amortización	Valor Contable	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31.12.2018	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31.12.2018	De 1 Año a 3 Años	De 3 a 5 Años	Más de 5 Años	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%	
Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	34.588.625	35.064.705	250.393	250.393	-	34.814.312	163.989	34.650.323	-	3,82%	4,28%	2023
Scotiabank	USA	USD	Semestral	51.086.465	48.876.880	242.980	-	242.980	48.633.900	-	48.633.900	-	3,91%	3,91%	2023
Estado	Chile	CLP	Semestral	130.931.129	131.085.887	20.886.981	837.741	20.049.240	110.198.906	11.514.602	44.071.250	54.613.054	3,50%	3,85%	2026
<b>Total</b>				<b>216.606.219</b>	<b>215.027.472</b>	<b>21.380.354</b>	<b>1.088.134</b>	<b>20.292.220</b>	<b>193.647.118</b>	<b>11.678.591</b>	<b>127.355.473</b>	<b>54.613.054</b>			

Los contratos por arriendo cuya naturaleza surge como consecuencia de adquisiciones futuras de propiedades plantas y equipos están clasificados como otros pasivos financieros.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados

#### a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Vacaciones del personal	2.706.010	2.728.376
Pago variable	<u>2.479.112</u>	<u>2.363.584</u>
Total provisiones corrientes por beneficios a empleados	<u>5.185.122</u>	<u>5.091.960</u>
<b>No Corriente</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Indemnización por años de servicio (1)	4.737.011	4.383.418
Fondo jubilación (1)	<u>8.523.023</u>	<u>8.446.524</u>
Total provisiones no corrientes por beneficios a empleados	<u>13.260.034</u>	<u>12.829.942</u>

(1) Las ganancias y pérdidas actuariales relacionadas con planes de beneficio a los empleados y jubilados son reconocidas en los resultados integrales, en los períodos que ocurren.

#### b) Beneficios por terminación

Enex mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- i) Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, como cubrir los riesgos de invalidez y fallecimiento del personal contratado.
- ii) Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral.

El costo de estos beneficios es cargado a resultado en la cuenta relacionada a "Gastos de personal".

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados (continuación)

#### b) Beneficios por terminación (continuación)

El pasivo registrado por concepto de planes de beneficios de post-empleo se obtiene fundamentalmente de las obligaciones por prestaciones con los empleados y su valorización se basa en el método del valor actuarial, para lo cual se utilizan las siguientes hipótesis actuariales al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Provisión Indemnización Años de Servicio	2019 M\$	2018 M\$
Tabla de mortalidad	M95H-M95M	M95H-M95M
Tasa de interés anual	3,14%	4,21%
Tasa de rotación retiro voluntario	Estadística desvinculación últimos años	
Tasa de rotación necesidad de la empresa	Estadística desvinculación últimos años	
Incremento salarial	2,00%	2,00%
Edad de jubilación		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60

Provisión Beneficios Post Jubilatorios	2019 M\$	2018 M\$
Tabla de mortalidad	RV-2014	RV-2014
Tasa de interés anual	0,84%	1,93%

#### Indemnización Años de Servicio

#### Conciliación del Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos

	2019 M\$	2018 M\$
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial	4.383.418	4.481.665
Costo del servicio corriente obligación plan de beneficios definidos	353.594	432.196
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos	177.691	190.779
(Ganancias) pérdidas actuariales obligación planes de beneficios definidos	186.967	(175.640)
Contribuciones pagadas obligación de planes de beneficios definidos	(364.659)	(545.582)
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final	<u>4.737.011</u>	<u>4.383.418</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados (continuación)

#### b) Beneficios por terminación (continuación)

##### Fondo Jubilación

<b>Conciliación del Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial	8.446.524	8.667.492
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos (Ganancias) pérdidas actuariales obligación planes de beneficios definidos	395.435	432.842
Contribuciones pagadas obligación de planes de beneficios definidos	545.185	212.820
	<u>(864.121)</u>	<u>(866.630)</u>
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final	<u>8.523.023</u>	<u>8.446.524</u>
<b>Presentación en el estado de situación financiera Beneficios post-empleo</b>	<b>2019 M\$</b>	<b>2018 M\$</b>
Importe de pasivo reconocido por beneficios por terminación, no corriente	<u>13.260.034</u>	<u>12.829.942</u>
Total obligación por beneficios post empleo	<u>13.260.034</u>	<u>12.829.942</u>

##### Análisis de sensibilidad de las variables actuariales

El método utilizado para cuantificar el efecto que tendría en las provisiones por indemnización por años de servicios y fondo de jubilación, considera un incremento y decremento de 10 puntos porcentuales en las variables actuariales utilizadas en el cálculo de la provisión.

Las variables actuariales utilizadas por la subsidiaria Empresa Nacional de Energía ENEX S.A. y sus subsidiarias, para la medición de este pasivo y utilizadas en el análisis de sensibilidad son las siguientes:

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados (continuación)

#### b) Beneficios por terminación (continuación)

31 de diciembre de 2019

Provisión de Indemnización por años de servicios:

Variable	-10%	Actual	10%
Tabla de mortalidad		M95H-M95M al	
	36%	40%	44%
Tasa de interés anual (en pesos)	2,86%	3,14%	3,45%
Tasa de salida (anual) por Art. 159	4,50%	5%	5,50%
Tasa de salida (anual) por Art. 161	7,20%	8%	8,80%
Incremento salarial (en pesos)	1,80%	2%	2,20%
Inflación anual futura promedio	2,70%	3%	3,30%

#### 2019

Efecto	Decremento 10%	Incremento 10%
Saldo Contable con variación al 31.12.2019	4.700.430	4.769.226
Variación Actuarial	(36.581)	32.215
Saldo después de variación Actuarial	4.663.849	4.801.441

Provisión Beneficios post jubilatorios:

Variable	-10%	2019	10%
Tabla de mortalidad		Tablas al 100% CB-2014, RV- 2014-M, B-2014-M	
	90%		110%
Tasa de interés anual (en pesos)	0,76%	0,84%	0,92%

#### 2019

Efecto	Decremento 10%	Incremento 10%
Saldo Contable con variación al 31.12.2019	9.028.848	8.080.390
Variación Actuarial	505.825	(442.633)
Saldo después de variación Actuarial	9.534.673	7.637.757



# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 20 - Provisiones por Beneficios a los Empleados (continuación)

### b) Beneficios por terminación (continuación)

31 de diciembre de 2018

Provisión de Indemnización por años de servicios:

Variable	-10%	Actual	10%
Tabla de mortalidad		M95H-M95M al	
	36%	40%	44%
Tasa de interés anual (en pesos)	3,79%	4,59%	4,63%
Tasa de salida (anual) por Art. 159	4,50%	5%	5,50%
Tasa de salida (anual) por Art. 161	7,20%	8%	8,80%
Incremento salarial (en pesos)	1,80%	2%	2,20%
Inflación anual futura promedio	2,70%	3%	3,30%

	2018	
Efecto	Decremento 10%	Incremento 10%
Saldo Contable con variación al 31.12.2018	4.363.492	4.400.982
Variación Actuarial	(19.925)	17.565
Saldo después de variación Actuarial	4.343.567	4.418.547

### Provisión Beneficios post jubilatorios:

Variable	-10%	2018	10%
Tabla de mortalidad	90%	Tablas al 100% CB-2014, RV- 2014-M, B-2014-M	110%
Tasa de interés anual (en pesos)	1,74%	1,93%	2,12%

	2018	
Efecto	Decremento 10%	Incremento 10%
Saldo Contable con variación al 31.12.2018	8.988.768	7.973.151
Variación Actuarial	542.244	(473.373)
Saldo después de variación Actuarial	9.531.012	7.499.778

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 21 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Intereses diferidos, Mutuo	159.016	202.387
Ventas Anticipadas Tarjeta Flota	1.889.109	1.064.620
Otros Ingresos diferidos	-	251
Total	<u>2.048.125</u>	<u>1.267.258</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 22 - Clases de Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se muestran a continuación:

#### a) Activos financieros

Descripción Específica del Activo o Pasivo Financiero	Categoría y Valorización del Activo o Pasivo Financiero	Corrientes		No Corrientes		Valor Razonable	
		2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Instrumentos de patrimonio (inversiones en acciones)	Activo financiero a valor razonable (valor bursátil)	-	-	40.392.889	38.757.334	40.392.889	38.757.334
Cuentas por cobrar a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Activo financiero a costo amortizado	131.285.495	133.304.469	-	-	131.285.495	133.304.469
<b>Total activos financieros</b>		<b>131.285.495</b>	<b>133.304.469</b>	<b>40.392.889</b>	<b>38.757.334</b>	<b>171.678.384</b>	<b>172.061.803</b>

#### b) Pasivos financieros

Descripción Específica del Activo o Pasivo Financiero	Categoría y Valorización del Activo o Pasivo Financiero	Corrientes		No Corrientes		Valor Razonable	
		2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2018 M\$
Préstamos financieros	Pasivo financiero a costo amortizado	11.465.666	21.579.241	219.835.992	196.669.447	231.301.658	218.248.688
Cuentas por pagar a proveedores, retenciones previsionales, impuestos y otras cuentas por pagar	Pasivos financieros al costo amortizado	174.568.884	144.332.304	-	-	174.568.884	144.332.304
<b>Total pasivos financieros</b>		<b>186.034.550</b>	<b>165.911.545</b>	<b>219.835.992</b>	<b>196.669.447</b>	<b>405.870.542</b>	<b>362.580.992</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 23 - Patrimonio

#### a) Capital y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2019 el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

#### Número de acciones

Serie	N° de Acciones Suscritas	N° de Acciones Pagadas	N° de Acciones con Derecho a Voto
001	331.055.430	331.055.430	331.055.430

#### Capital

	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Acciones ordinarias	<u>412.905.596</u>	<u>412.905.596</u>

#### b) Accionistas controladores

Inversiones Río Argenta S.A. es controlada por Quiñenco S.A. ("Quiñenco") en forma directa e indirecta a través de sus sociedades subsidiarias. El porcentaje de propiedad directo e indirecto de Quiñenco en la Sociedad asciende a 100,00% (331.055.430 acciones suscritas y pagadas).

### Nota 24 - Ingresos, Costos y Gastos

#### a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Venta de bienes	2.545.151.916	2.244.377.809
Prestación de servicios	<u>25.159.189</u>	<u>31.935.743</u>
Total	<u>2.570.311.105</u>	<u>2.276.313.552</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 24 - Ingresos, Costos y Gastos (continuación)

#### b) Costo de venta

El detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Costo de bienes	2.259.252.173	2.019.833.538
Costo por prestación de servicios	29.314.623	31.606.623
Depreciación y amortización IFRS 16	3.311.956	2.877.656
Total	<u>2.291.878.752</u>	<u>2.054.317.817</u>

#### c) Gastos de administración y ventas

El detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Comisiones / Servicios operacionales	76.206.614	50.158.411
Transportes / Mantención	44.218.779	44.931.596
Servicios generales / Seguros (*)	9.324.322	9.387.654
Gastos del personal	61.988.227	52.101.434
Arriendos (*)	2.202.751	2.210.529
Permisos / Patentes (*)	2.543.059	2.567.559
Depreciación y amortización IFRS 16	48.800.800	38.242.150
Otros gastos	1.509.235	3.227.376
Total	<u>246.793.787</u>	<u>202.826.709</u>

(\*) Se realizaron reclasificaciones el 2018 del gasto de administración para a una mejor apertura del mismo y efectos de presentación, lo que incluyó apertura del ítem otros gastos.

#### d) Otros ingresos por función

El detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Comisiones ventas clientes	1.747.984	2.929.992
Dividendos recibidos	3.700.582	3.585.738
Otros ingresos percibidos	3.326.690	2.955.720
Total	<u>8.775.256</u>	<u>9.471.450</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 24 - Ingresos, Cosos y Gastos (continuación)

#### e) Costos financieros

El detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Intereses por préstamos bancarios	11.452.718	4.747.058
Intereses pagados arriendos	5.871.854	-
Otros intereses	1.137.064	1.088.220
Total	<u>18.461.636</u>	<u>5.835.278</u>

#### f) Otras pérdidas

El detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Honorarios por Asesorías	2.583.530	-
Pérdida por ventas y bajas de activos fijos	927.869	448.914
Otras Pérdidas por intangibles	21.492	38.631
Total otras pérdidas	<u>3.532.891</u>	<u>487.545</u>

### Nota 25 - Gastos del Personal

Formando parte del gasto de administración y del costo de ventas se incluye el Gasto del personal, cuyo detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Sueldos y salarios	52.297.096	41.446.494
Beneficios a corto plazo a los empleados	6.128.713	4.908.255
Gastos por obligación por beneficios post empleo	635.235	652.054
Beneficios por terminación	1.661.816	2.596.900
Otros gastos de personal	1.265.367	2.497.731
Total	<u>61.988.227</u>	<u>52.101.434</u>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 26 - Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera

- a) A continuación se detallan los activos por tipo de moneda nacional y extranjera al 31 de diciembre de 2019:

Activos	2019 M\$	Dólares M\$	Peso Chileno M\$	UF M\$	Otras Monedas M\$
<b>Activo Corriente</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	69.325.801	26.437.079	42.888.722	-	-
Otros activos no financieros	12.413.410	190.582	7.823.715	4.399.113	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	131.285.495	897.437	130.388.058	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	22.645.967	1.997.638	20.648.329	-	-
Inventarios	106.305.337	11.068.703	95.236.634	-	-
Activos por impuesto corrientes	9.404.994	-	9.404.994	-	-
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>351.381.004</b>	<b>40.591.439</b>	<b>306.390.452</b>	<b>4.399.113</b>	<b>-</b>
<b>Activo No Corriente</b>					
Otros activos financieros	40.392.889	-	40.392.889	-	-
Otros activos no financieros	5.191.849	2.548.213	2.643.636	-	-
Inversiones contabilizadas usando el método participación	16.630.428	8.937.116	7.693.312	-	-
Propiedades, planta y equipo	419.970.653	130.928.954	289.041.699	-	-
Intangibles distintos de la plusvalía	17.371.840	17.371.840	-	-	-
Plusvalía	270.664.817	75.963.417	194.701.400	-	-
Activos por derecho de uso	208.438.124	50.475.664	-	157.962.460	-
Propiedades de inversión	606.158	-	606.158	-	-
Activos por impuestos diferidos	9.106.774	-	9.106.774	-	-
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>988.373.532</b>	<b>286.225.204</b>	<b>544.185.868</b>	<b>157.962.460</b>	<b>-</b>
<b>Total Activos</b>	<b>1.339.754.536</b>	<b>326.816.643</b>	<b>850.576.320</b>	<b>162.361.573</b>	<b>-</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 26 - Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera (continuación)

b) A continuación se detallan los pasivos por tipo de moneda nacional y extranjera al 31 de diciembre de 2019:

PASIVOS	2019 M\$	Dólares M\$	Peso Chileno M\$	UF M\$	Otras Monedas M\$
<b>Pasivo Corriente</b>					
Otros pasivos financieros corrientes	11.465.666	3.927.921	7.014.609	523.136	-
Pasivo por arrendamiento corriente	17.268.840	3.895.490	-	13.373.350	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	174.884.109	24.220.710	150.167.992	487.364	8.043
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	76.440.429	75.204.642	1.235.787	-	-
Otras provisiones a corto plazo	5.403.742	2.932.808	2.470.934	-	-
Provisiones por beneficios empleados	5.185.122	-	5.185.122	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	97.773	-	97.773	-	-
Otros pasivos no financieros	2.048.125	-	2.048.125	-	-
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>292.793.806</b>	<b>110.181.571</b>	<b>168.220.342</b>	<b>14.383.850</b>	<b>8.043</b>
<b>Pasivo no Corriente</b>					
Otros pasivos financieros no corrientes	219.835.992	54.694.900	164.500.000	641.092	-
Pasivo por arrendamiento no corriente	193.527.970	47.418.365	-	146.109.605	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.028.597	-	1.028.597	-	-
Otras provisiones no corrientes	11.781.215	-	11.781.215	-	-
Provisiones por beneficio empleados	13.260.034	-	13.260.034	-	-
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>439.433.808</b>	<b>102.113.265</b>	<b>190.569.846</b>	<b>146.750.697</b>	<b>-</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>732.227.614</b>	<b>212.294.836</b>	<b>358.790.188</b>	<b>161.134.547</b>	<b>8.043</b>



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 27 - Ganancia por Acción

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para Accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

El cálculo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	23.119.194	19.272.258
Resultado disponible para Accionistas comunes, básico	<u>23.119.194</u>	<u>19.272.258</u>
Promedio ponderado de número de acciones, básico	331.055.430	331.055.430
Ganancia básica por acción M\$	<u>0,0698</u>	<u>0,0582</u>

### Nota 28 - Combinación de Negocios

#### Adquisición de subsidiaria

Durante el mes de noviembre de 2018, la sociedad subsidiaria Enex Investment US, Inc. materializó la adquisición del 100% del capital accionario de la empresa Road Ranger, LLC., obteniendo control sobre esta sociedad.

Road Ranger, LLC., es una compañía dedicada a la operación de Travel Centers, que incluyen estaciones de servicio y expendio de combustibles, tiendas de conveniencia, restaurantes de comida rápida y operaciones relacionadas, distribuidos en los Estados de Illinois, Indiana, Wisconsin, Missouri, Iowa y Texas.

En cumplimiento con IFRS 3, la subsidiaria Enex Investment US, Inc. midió los activos adquiridos y los pasivos asumidos a sus valores razonables a la fecha de toma de control (18 de noviembre de 2018) y procedió a registrar como plusvalía las diferencias entre el valor justo determinado y el precio pagado. Dicha medición fue encargada a una empresa independiente.

Desde la fecha de la toma de control y hasta el 31 de diciembre de 2018, el Grupo Road Ranger LLC, contribuyó con ingresos por M\$28.661.593 y utilidades de M\$1.114.690 a los resultados del grupo.

Si la combinación hubiera ocurrido al inicio del ejercicio (01 de enero de 2018), los ingresos hubiesen sido M\$243.909.558 y pérdidas por M\$17.679.431. Al determinar estos montos, la Administración ha asumido que los ajustes al valor razonable, determinados provisoriamente, originados en la fecha de adquisición habrían sido los mismos si la adquisición hubiese ocurrido el 1 de enero de 2018.

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 28 - Combinación de Negocios (continuación)**

#### **Adquisición de subsidiaria (continuación)**

La plusvalía generada al momento de la transacción se atribuye a la estrategia de expansión de la compañía y a la optimización del modelo de negocios.

#### **Adquisición de asociada**

Con fecha 21 de noviembre de 2019, se concretó la compra del 50% la sociedad “Gasolineras del Sur SRL”, GASUR, empresa ubicada en Paraguay, (y que ahora pasa a denominarse Enex Paraguay). Dicha transacción se materializó a través de la sociedad subsidiaria “Enex Investments Chile SpA” y se sustenta en un acuerdo de accionistas que deja a Enex Investments Chile SpA y HC Energía S.A. como socios en partes iguales. Las cuotas sociales de Enex Paraguay se encuentran pagadas en su totalidad.

Enex Paraguay es una compañía dedicada a la operación de estaciones de servicio y expendio de combustibles, tiendas de conveniencia.

En cumplimiento con IFRS 3, Enex Paraguay aún está dentro del plazo establecido en la norma para registrar este tipo de operaciones (combinaciones de negocios), el cual corresponde a un año para concluir su registro definitivo. Se estima que los impactos de este registro no serán significativos.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 28 - Combinación de Negocios (continuación)

A continuación, se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados al 18 de noviembre de 2018:

#### Estados Financieros Road Ranger

	Balance Toma de Control	Purchase Price Allocation	Balance Ajustado Balance Ajustado	Purchase Price Allocation	Balance final Ajustado
	18.11.2018 M\$	2019 M\$	18.11.2018 M\$	2019 M\$	18.11.2018 M\$
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2.414.285	-	2.414.285	-	2.414.285
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	4.112.618	-	4.112.618	-	4.112.618
Inventarios	6.343.590	-	6.343.590	-	6.343.590
Activos intangibles distinto de plusvalía	348.194	18.914.893	19.263.087	(2.608.950)	16.654.137
Propiedades, Planta y Equipos	92.607.428	104.266	92.711.694	12.927.271	105.638.965
Plusvalía	3.410.229	76.205.718	79.615.947	(9.015.237)	70.600.710
Otros Activos	764.385	-	764.385	-	764.385
<b>Total Activos</b>	<b>110.000.729</b>	<b>95.224.877</b>	<b>205.225.606</b>	<b>1.303.084</b>	<b>206.528.690</b>
Otros Pasivos Financieros	10.118.209	(7.725.367)	2.392.842	-	2.392.842
Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar	6.073.325	-	6.073.325	-	6.073.325
Otras Provisiones	4.458.938	-	4.458.938	-	4.458.938
Pasivo por Imptos Diferidos	-	1.078.269	1.078.269	1.303.084	2.381.353
<b>Total Pasivos</b>	<b>20.650.472</b>	<b>(6.647.098)</b>	<b>14.003.374</b>	<b>1.303.084</b>	<b>15.306.458</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>89.350.257</b>	<b>101.871.975</b>	<b>191.222.232</b>	<b>-</b>	<b>191.222.232</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>110.000.729</b>	<b>95.224.877</b>	<b>205.225.606</b>	<b>1.303.084</b>	<b>206.528.690</b>

#### Costos relacionados con adquisiciones

El Grupo incurrió en costos de adquisición de Road Ranger, en relación con honorarios legales externos y costos de due diligence. Estos costos han sido incluidos en los gastos de administración y ventas al 31 de diciembre de 2018.

El Goodwill reconocido no constituye gasto tributario.

Los activos netos reconocidos han sido medidos sobre la base de una valuación provisoria a la espera de la finalización de la valorización encargada a especialistas independientes. Si información nueva obtenida dentro de un período de un año a contar de la fecha de adquisición a cerca de hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición identifica ajustes a los importes anteriores, o cualquier disposición adicional que existía a la fecha de adquisición, se revisará la contabilización de la adquisición en el marco de lo permitido por IFRS 3.

# INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3

La contabilización inicial de la combinación de negocios de Road Ranger LLC. (ver Nota 28 Combinación de Negocios) se encontraba incompleta al final del período contable en el que se produjo la citada combinación (31 de diciembre de 2018), por lo tanto, el Enex informó en sus estados financieros consolidados montos provisionales en relación a los ítems para los cuales su valorización se encontraba incompleta.

Durante el período de medición, la adquirente ajustó en forma retrospectiva los montos provisionales reconocidos en la fecha de adquisición para reflejar la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y que, de haberse conocido, habrían afectado la medición de los montos reconocidos en esa fecha.

Durante la medición, la adquirente también reconoció activos y/o pasivos adicionales, en su caso, ya que la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y que, de haberse conocido, habrían dado como resultado el reconocimiento de aquellos activos y/o pasivos a dicha fecha. El período de medición no excedió un año a partir de la fecha de adquisición (en este caso, 18 de noviembre de 2019). No hubo impacto en los Estados de Resultados Consolidados del ejercicio 2018.

Los ajustes al 31 de diciembre de 2018, registrados en el Estado de situación financiera consolidado, se detallan a continuación:

		2018		
	Nota	Previamente Reportado M\$	Ajustes IFRS 3 M\$	Re-expresado M\$
Activos intangibles distinto de plusvalía	(10)	21.209.587	(2.608.950)	18.600.637
Propiedades, Planta y Equipos	(13)	387.681.825	12.927.271	400.609.096
Plusvalía	(12)	276.964.856	(9.015.237)	267.949.619
Activos por impuestos diferidos	(16)	10.822.000	(1.303.084)	9.518.916

En relación a la compra de la subsidiaria Road Ranger, tenemos la siguiente información referida a la nota de cierre de Purchase Price Allocation:

### a) Aspectos generales de la operación

Durante el mes de noviembre de 2018, la Sociedad subsidiaria Enex Investment US, Inc. (Adquirente) materializó la adquisición del 100% del capital accionario de la empresa Road Ranger, LLC. (Adquirida), obteniendo control sobre esta última Sociedad.

Road Ranger, LLC., es una compañía dedicada a la operación de Travel Centers, que incluyen estaciones de servicio y expendio de combustibles, tiendas de conveniencia, restaurantes de comida rápida y operaciones relacionadas, distribuidos en los Estados de Illinois, Indiana, Wisconsin, Missouri, Iowa y Texas.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 (continuación)

#### b) Principales razones de la compra

La sociedad y subsidiaria al concretar la adquisición de Road Ranger, la cuarta red de travel centers más grande de Estados Unidos, marca el inicio de la internacionalización del Grupo, tras su consolidación en Chile como un actor relevante en el mercado nacional de la distribución de combustibles y tiendas de conveniencia.

#### c) Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos

1. En cumplimiento con IFRS 3 “Combinaciones de negocios”, la subsidiaria indirecta Enex Investment US, Inc. midió los activos adquiridos y los pasivos asumidos a sus valores razonables a la fecha de toma de control (18 de noviembre de 2018) y procedió a registrar como plusvalía las diferencias entre el valor justo determinado y el precio pagado en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, siendo calculados estos sobre una base provisoria (ver columna (a) Provisorio de la Tabla incluida en el punto 11 de esta nota). Dicha medición fue encargada a una empresa independiente.
2. De acuerdo a lo anterior, dado que la contabilización inicial de la citada combinación de negocios se encontraba incompleta al final del período contable en el que la combinación ocurrió, la compañía informó en sus Estados Financieros que los importes de la misma eran provisionales hasta su cierre definitivo. Durante el período de medición, la compañía podrá ajustar retroactivamente los importes provisionales reconocidos a la fecha de la adquisición para reflejar la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición y que, si hubieran sido conocidas, habrían afectado a la medición de los importes reconocidos en esa fecha. Durante el período de medición la adquirente también reconocerá activos o pasivos adicionales si obtiene nueva información sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición y que, si hubieran sido conocidos, habrían resultado en el reconocimiento de esos activos y pasivos a esa fecha. El período de medición terminará tan pronto como la compañía reciba la información que estuviera buscando sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición o concluya que no se puede obtener más información. Sin embargo, el período de medición no excederá de un año (para nuestro caso noviembre 18, 2019) a partir de la fecha de adquisición.
3. Esta combinación de negocios fue contabilizada utilizando el método de adquisición a la fecha de compra, fecha en la cual se transfiere el control a la compañía. El control se obtiene cuando la compañía está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 (continuación)

#### c) Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos (continuación)

4. La sociedad valorizó la plusvalía determinada a la fecha de adquisición, tomando en cuenta lo siguiente:
  - Valor razonable de la contraprestación transferida, más;
  - El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la adquirida (no es el caso para nuestros efectos), más
  - Si la combinación de negocios es realizada por etapas (no es el caso para nuestros efectos), más
  - El valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida, menos;
  - El monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.
5. En relación al punto anterior, cuando el exceso es negativo, una ganancia en venta en condiciones ventajosas se reconoce de inmediato en el resultado (no fue el caso de esta combinación).
6. No existen participaciones no controladoras resultantes en la operación.
7. En la operación de compra no existen acuerdos de contraprestaciones contingentes determinadas.
8. La sociedad incurrió en costos de adquisición de Road Ranger por M\$5.258.152, en relación con honorarios legales externos y costos de due diligence. Estos costos fueron incluidos en los gastos de administración y ventas al 31 de diciembre de 2018.
9. Tanto la plusvalía surgida por la adquisición de un negocio en el extranjero, como los ajustes del valor razonable practicados al importe en libros de los activos y pasivos, a consecuencia de la adquisición del citado negocio, se deben tratar como activos y pasivos del mismo. Esto quiere decir que se expresarán en la misma moneda funcional del citado negocio (dólar americano), y que se convertirán a la tasa de cambio de cierre (tipo de cambio USD a CLP para efectos de registro contable consolidado en Chile), de acuerdo a IAS 21 "Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera".
10. Desde la fecha de la adquisición, Road Ranger LLC contribuyó (período 2018) con ingresos por M\$28.661.593 y utilidades de M\$1.114.690 a los resultados del Enex S.A. y Subsidiarias.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 (continuación)

#### c) Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos (continuación)

11. De acuerdo a la información descrita en puntos anteriores, a continuación se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados en forma definitiva al 18 de noviembre de 2018:

	Balance Toma de Control M\$	Purchase Price Allocation M\$	Balance Ajustado M\$	Obs.	Nota
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2.414.285	-	2.414.285	(i)	3
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	4.112.618	-	4.112.618	(ii)	4
Inventarios	6.343.590	-	6.343.590		6
Activos intangibles distinto de plusvalía	348.194	16.305.943	16.654.137	(v),(vi)	10
Propiedades, Planta y Equipos	92.607.428	13.031.537	105.638.965	(iv)	13
Plusvalía	3.410.229	67.190.481	70.600.710	(iii),(ix)	12
Otros Activos	764.385	-	764.385		9
<b>Total Activos</b>	<b>110.000.729</b>	<b>96.527.961</b>	<b>206.528.690</b>		
Otros Pasivos Financieros	10.118.209	(7.725.367)	2.392.842	(vii)	18
Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar	6.073.325	-	6.073.325		16
Otras Provisiones	4.458.938	-	4.458.938		17
Pasivo por Imptos Diferidos	-	2.381.353	2.381.353	(viii)	15
<b>Total Pasivos</b>	<b>20.650.472</b>	<b>(5.344.014)</b>	<b>15.306.458</b>		
<b>Total Patrimonio</b>	<b>89.350.257</b>	<b>101.871.975</b>	<b>191.222.232</b>	(i)	
<b>Total patrimonio y pasivos</b>	<b>110.000.729</b>	<b>96.527.961</b>	<b>206.528.690</b>		

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 (continuación)

#### c) Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos (continuación)

11. De acuerdo a la información descrita en puntos anteriores, a continuación se presenta un cuadro con el desglose de los valores razonables determinados en forma definitiva al 18 de noviembre de 2018:

- i) La contraprestación transferida por la operación ascendió a M\$191.222.232. El efectivo neto recibido para efectos de flujo de efectivo alcanzó los MM\$2.414.285.
- ii) Respecto al valor razonable de los deudores y otras cuentas por cobrar, ninguno de estos deudores se encuentra deteriorado en su valor y se espera cobrar el importe total de los contratos.
- iii) La plusvalía determinada por M\$70.600.710 reconocida a la fecha de adquisición, se atribuyó a la estrategia de expansión del Grupo y a la optimización del modelo de negocios. No se espera que el mencionado concepto sea deducible del impuesto a la renta.

Durante el período de medición, el Grupo ajustó retroactivamente los valores razonables determinados bajo bases provisionarias (ver columnas (b) y (c) de tabla incluida a continuación). Lo anterior no produjo impactos en los Estados de Resultados Consolidados del período 2018.

	Valor Razonable		Cierre periodo medición		Obs.	Nota
	Provisorio (a) M\$	Definitivo (b) M\$	Diferencia (c) = (b-a) M\$			
<b>Patrimonio de Road Ranger al 18 de noviembre de 2018</b>	<b>89.350.257</b>	<b>89.350.257</b>	<b>-</b>			
Propiedad Planta y Equipos	104.266	13.031.537	12.927.271		(iv)	13
Marca	11.094.765	11.155.282	60.517		(v)	10
Goodwill en Road Ranger a la fecha de adquisición	(3.410.229)	(3.410.229)	-			
Leasing favorable	7.820.128	5.150.661	(2.669.467)		(vi)	10
Ingresos diferidos	7.725.367	7.725.367	-		(vii)	
Impuestos Diferidos	(1.078.269)	(2.381.353)	(1.303.084)		(viii)	15
<b>Patrimonio ajustado</b>	<b>111.606.285</b>	<b>120.621.522</b>	<b>9.015.237</b>		(ix)	
Contraprestación transferida	191.222.232	191.222.232	-		(i)	
<b>Plusvalía determinada</b>	<b>79.615.947</b>	<b>70.600.710</b>	<b>9.015.237</b>		(ix)	12



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 (continuación)

#### c) Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos (continuación)

- (i) Dado que la combinación de negocios efectuada entre las parte es intensiva en propiedad, planta y equipos (dicho rubro constituye el 84,19% de los activos a valor libro de la adquirida), en la evaluación provisional del valor razonable (noviembre 2018) antes del cierre contable (diciembre 2018), se basó en información acotada mientras el Grupo obtenía tasaciones independientes, centrándose el trabajo posterior de valorización y asignación de precio en la recopilación de nueva información durante el periodo de medición.

De acuerdo a lo anterior, en el periodo 2019 se finalizó la valoración de la propiedad, planta y equipos reflejando un valor razonable en la fecha de adquisición por M\$13.031.537, implicando un aumento por M\$12.927.271 respecto a la contabilización provisional. La información comparativa de 2018 fue re expresada para reflejar dicho ajuste. El aumento del gasto de amortización de este rubro desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2018 no fue material.

- (ii) Corresponde valorización del nombre comercial "Road Ranger" generándose por este hecho el intangible con vida útil indefinida denominado "marca". Los ajustes en periodo de medición fueron no significativos. La información comparativa de 2018 fue re expresada para reflejar dicho ajuste.
- (iii) Una vez efectuada la combinación de negocios, el Enex es propietario y ocupa bienes inmuebles en 38 "travel center stores" que anteriormente pertenecían y eran ocupadas por Road Ranger LLC. De las 38 tiendas citadas, el Enex es dueño de la propiedad, planta y equipos en 16 de ellas. Para las 22 restantes, el Grupo arrendará una combinación, algunas o todas las clases de activos incluidos en la propiedad, planta y equipos. En relación a estos contratos, los flujos de efectivo contractuales se modelaron durante el plazo restante del arrendamiento de la propiedad, plata y equipos, incluidas las opciones. El valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo del mercado (ambos descontados), significó un flujo de caja global positivo representando este evento un activo intangible amortizable, esto por arrendamientos por debajo del mercado. El ajuste negativo determinado en periodo de medición por M\$2.669.467 corresponde principalmente a nueva información disponible.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 29 - Cambios Contables y Período de Medición Bajo IFRS 3 (continuación)

#### c) Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos (continuación)

La información comparativa de 2018 fue re expresada para reflejar dicho ajuste. El aumento del gasto de amortización de este rubro desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2018 no fue material.

- (iv) Ajuste correspondiente a la eliminación del ingreso diferido asociado a una transacción de leaseback llevada a cabo por Road Ranger LLC, con fecha anterior a la toma de control y por la cual no existe una obligación de desempeño posterior para la controladora.
- (v) La adquirente reconoció y medió activos y/o pasivos por impuestos diferidos que surgieron de los activos adquiridos y de los pasivos asumidos descritos anteriormente, esto de acuerdo con la IAS 12 "Impuesto a las ganancias". La adquirente contabilizó los efectos fiscales potenciales de las diferencias temporarias y de las compensaciones tributarias de las adquiridas que existieron en la fecha de la adquisición, alcanzando estas un monto por M\$2.381.353. Respecto de los ajustes efectuados en los numerales (iv) a (vii) antes explicados, se ha realizado un incremento en los pasivos por impuestos diferidos por M\$1.303.084.

La información comparativa de 2018 fue re expresada para reflejar dicho ajuste. La variación en resultados de este impuesto diferido desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2018 no fue material.

- (vi) El monto final del goodwill determinado por depuración en el valor justo durante el período de medición de acuerdo a los numerales (iv) al (viii) antes explicados, disminuyó en M\$9.015.237.
12. A continuación se revelará la conciliación del valor en libros de la plusvalía al comienzo y al final del período, de acuerdo al siguiente cuadro:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero de	267.949.619	194.701.400
Perdidas por deterioro acumuladas al comienzo del período	-	-
Aumento de plusvalía por adquisiciones del período	-	79.615.947
Cierre de montos período medición	-	(9.015.237)
Diferencias de conversión	2.715.198	2.647.509
<b>Saldo Final al 31 de diciembre de</b>	<b><u>270.664.817</u></b>	<b><u>267.949.619</u></b>

13. No existieron durante el periodo 2018 y 2019, montos materiales de tipo adicional registrado en los resultados, proveniente de los activos y/o pasivos asumidos descritos anteriormente, distintos de los incluidos en sus respectivas notas explicativas, los cuales obedecen al desarrollo normal del negocio, por ejemplo depreciaciones y amortizaciones.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 30 - Información Financiera por Segmentos

La subsidiaria Enex ha determinado sus segmentos operativos de acuerdo a IFRS 8, basado en las principales actividades de negocio que desarrolla Enex S.A y Subsidiarias. El desempeño de dichos negocios es revisado de forma regular por la administración superior de la compañía, usando información disponible regularmente, con el objeto de: (i) medir los rendimientos de cada negocio; (ii) evaluar sus riesgos; y (iii) asignar los recursos que cada negocio requiera.

En el proceso de determinar los segmentos operativos a reportar, ciertos segmentos han sido agrupados debido a que poseen características económicas, servicios y procesos similares, además de un marco regulatorio común, según lo estipulado en la misma NIIF 8. La información que examina regularmente la administración superior de Enex corresponde a los resultados e información de gestión de cada uno de los segmentos operativos, ya sean éstos operados directamente por Enex o por sus filiales.

Tanto los informes de gestión como los informes contables de la compañía, aun cuando puedan tener diferentes clasificaciones y vistas, se determinan según las políticas descritas en la Nota 2 de los presentes Estados Financieros Consolidados. Debido a lo anterior, no se presentan diferencias a nivel de totales entre las mediciones de los resultados, los activos y los pasivos de cada segmento, respecto de los criterios contables aplicados para determinar los Estados Financieros Consolidados.

En consideración a lo expuesto en los párrafos precedentes, para Enex S.A y Subsidiarias se ha definido que existe, al 31 de diciembre de 2019, dos segmentos operativos a reportar que se detallan a continuación:

\* B2B: corresponde a las actividades de distribución y comercialización de productos y servicios en las áreas de Combustibles y Lubricantes automotrices, industria, aviación y sector marítimo, Asfaltos (Bitumen) y Químicos.

\* Retail: corresponde a las actividades de comercialización a través de estaciones de servicios. Es importante destacar que durante el año 2019 no existen clientes que representen más del 10% de los ingresos consolidados de Enex S.A y Subsidiarias. Asimismo, para el mismo período de 2018 tampoco existieron clientes que cumplieren dicha condición.

Es importante destacar que durante el año 2019 no existen clientes que representen más del 10% de los ingresos consolidados de Enex S.A y Subsidiarias. Asimismo, para el mismo período de 2018 tampoco existieron clientes que cumplieren dicha condición.

Se incluye a continuación la información por segmentos operativos de acuerdo a lo determinado por la subsidiaria Enex S.A.:

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 30 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

A) A continuación se presentan los resultados por segmentos operativos por los años terminado al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

	Retail	B2B	Total	Retail	B2B	Total
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.590.007.304	980.303.801	2.570.311.105	1.259.399.501	1.016.914.051	2.276.313.552
Costo de ventas	(1.388.448.290)	(903.430.462)	(2.291.878.752)	(1.114.866.877)	(939.450.940)	(2.054.317.817)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>201.559.014</b>	<b>76.873.339</b>	<b>278.432.353</b>	<b>144.532.624</b>	<b>77.463.111</b>	<b>221.995.735</b>
Otros ingresos por función	6.330.373	2.444.883	8.775.256	6.837.144	2.634.306	9.471.450
Gasto de administración	(183.945.967)	(62.847.820)	(246.793.787)	(142.140.677)	(60.686.032)	(202.826.709)
Otros gastos por función	(236.723)	(80.329)	(317.052)	(42.294)	(41.086)	(83.380)
Otras pérdidas	(1.517.333)	567.972	(949.361)	(392.268)	(95.406)	(487.674)
<b>Ganancias de actividades operacionales</b>	<b>22.189.364</b>	<b>16.958.045</b>	<b>39.147.409</b>	<b>8.794.529</b>	<b>19.274.893</b>	<b>28.069.422</b>
Ingresos financieros	648.778	885.484	1.534.262	195.040	366.719	561.759
Costos financieros	(13.396.928)	(5.063.618)	(18.460.546)	(2.824.714)	(3.010.250)	(5.834.964)
Participación en ganancias de asociadas	9.659	1.126.666	1.136.325	-	1.119.374	1.119.374
Diferencias de cambio	5.977.654	(2.999.725)	2.977.929	(878.624)	(1.503.034)	(2.381.658)
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>15.428.527</b>	<b>10.906.852</b>	<b>26.335.379</b>	<b>5.286.231</b>	<b>16.247.702</b>	<b>21.533.933</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	1.082.967	(1.709.700)	(626.733)	(567.113)	(1.690.223)	(2.257.336)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuas</b>	<b>16.511.494</b>	<b>9.197.152</b>	<b>25.708.646</b>	<b>4.719.118</b>	<b>14.557.479</b>	<b>19.276.597</b>
<b>Ganancia</b>	<b>16.511.494</b>	<b>9.197.152</b>	<b>25.708.646</b>	<b>4.719.118</b>	<b>14.557.479</b>	<b>19.276.597</b>
Ganancia atribuible a:						
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	16.511.495	9.197.153	25.708.648	4.719.119	14.557.480	19.276.599
Ganancia atribuible a participaciones no controladora	(1)	(1)	(2)	(1)	(1)	(2)
<b>Ganancia</b>	<b>16.511.494</b>	<b>9.197.152</b>	<b>25.708.646</b>	<b>4.719.118</b>	<b>14.557.479</b>	<b>19.276.597</b>

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 30 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

#### a) Activos y pasivos por segmentos.

	Retail	B2B	Total	Retail	B2B	Total
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos de los segmentos	953.861.848	385.883.199	1.339.745.047	714.468.138	351.641.216	1.066.109.354
Pasivos de los segmentos	523.732.944	205.884.934	729.617.878	329.331.233	152.650.099	481.981.332

#### b) Estado Los flujos de efectivo por segmentos

Estado de flujo de efectivo netos por segmento operativo	Retail	B2B	Total	Retail	B2B	Total
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	62.676.797	23.939.829	99.112.153	16.428.693	8.805.055	25.233.748
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	(33.453.089)	(12.777.635)	(60.637.659)	(89.491.498)	(47.963.496)	(137.454.994)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de financiación	(9.020.157)	(3.445.311)	(10.554.061)	77.989.189	41.798.765	119.787.954

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 30 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

#### c) Ingresos por Actividades Ordinarias por Segmentos

	Retail	B2B	Total	Retail	B2B	Total
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Latinoamérica	1.282.887.944	980.303.801	2.263.191.745	1.230.737.908	1.016.914.051	2.247.651.959
Norteamérica	307.119.360	-	307.119.360	28.661.593	-	28.661.593
<b>Total</b>	<b>1.590.007.304</b>	<b>980.303.801</b>	<b>2.570.311.105</b>	<b>1.259.399.501</b>	<b>1.016.914.051</b>	<b>2.276.313.552</b>

#### d) Activos no Corrientes por Segmentos geográficos

	Retail	B2B	Total	Retail	B2B	Total
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Latinoamérica	349.070.207	134.672.892	483.743.099	316.921.643	169.856.020	486.777.663
Norteamérica	206.892.371	-	206.892.371	181.781.052	-	181.781.052
<b>Total</b>	<b>555.962.578</b>	<b>134.672.892</b>	<b>690.635.470</b>	<b>498.702.695</b>	<b>169.856.020</b>	<b>668.558.715</b>

Los activos no corrientes por segmentos geográficos corresponde los saldos de las cuentas de Propiedades, planta y equipo y Plusvalía.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 31 - Medioambiente

Para la Sociedad la sustentabilidad es el resultado de la gestión que integra en sus instalaciones y procesos las variables de eficiencia en el uso de los recursos, venta de productos de calidad que garantizan una energía más limpia y en la minimización de desechos.

Sumado a lo anterior, el compromiso de proteger el medioambiente, usar eficientemente los recursos y la energía para proveer nuestros productos y servicios y asumir un rol de liderazgo en la promoción de las mejores prácticas en nuestra industria. Aspirando de esta forma a tener un desempeño en “Salud, Seguridad, Medio Ambiente y Desempeño Social” del cual podamos sentirnos orgullosos, ganando así también la confianza de nuestros clientes, Accionistas y la Sociedad entera, para lograr ser un buen vecino y contribuir al desarrollo sustentable.

Es el área de Salud, Seguridad y Medio Ambiente, que reporta a la Gerencia de Operaciones, la que vela por que estos lineamientos sean llevados a la práctica durante las operaciones a lo largo y ancho del país.

Durante el último período el foco de los desembolsos ha sido en el control de emisiones atmosféricas y recambio de estanques de combustible en la red de estaciones de servicio, en la limpieza de suelos y aguas subterráneas con el objetivo de mitigar el riesgo que fuentes activas pueden provocar a las personas y medioambiente, y en el retiro de residuos.

Los gastos relacionados con servicios de protección del medioambiente al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gastos protección medioambiente	904.073	875.500
Total	<u>904.073</u>	<u>875.500</u>

La Sociedad no ha contraído compromisos de desembolsos futuros en relación al medioambiente, sin embargo, se encuentra en permanente evaluación de proyectos de esta índole.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 32 - Política de Administración del Riesgo Financiero

#### a) Riesgo de crédito

##### i) Clientes comerciales

La exposición al riesgo crediticio tiene estrecha relación con la voluntad y capacidad de los clientes de poder honrar los compromisos contractuales lo cual se ve reflejado en las cuentas de deudores por venta del balance.

El departamento de Créditos y Cobranzas, dependiente de la Gerencia de Administración y Finanzas, es el área responsable de minimizar el riesgo crediticio de las cuentas por cobrar. Las normas y procedimientos para el correcto control y Administración de riesgo sobre las ventas a crédito están regidas por la Política de Créditos y el Manual de Autorizaciones.

Las ventas a crédito son controladas dentro del sistema de gestión (JDE) mediante el bloqueo de las órdenes de compra que se produce cuando el crédito del cliente presenta deuda vencida y/o excede su línea previamente acordada y aprobada.

Las aprobaciones de líneas de crédito de los clientes es atribución de la Gerencia de Administración y Finanzas con soporte y recomendación de las líneas comerciales. Las solicitudes de línea de crédito se ingresan en un modelo de evaluación crediticia que toma en consideración tanto aspectos comerciales como técnicos. En aquellos casos que se considere apropiado se solicitan garantías y/u otros requisitos para sustentar el crédito solicitado. Ante la eventualidad de que el crédito otorgado no sea suficiente para satisfacer las necesidades comerciales el caso se eleva a la instancia de Comité de Crédito.

La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos asociados a concentraciones de créditos lo cual se explica principalmente por la atomización de la cartera de clientes, sin deudores individuales con representación significativa del total de la cartera y seguros de créditos tomados por la Sociedad.

##### ii) Bancos e instituciones financieras

Las inversiones financieras mantenidas por la Sociedad se limitan a instrumentos de renta fija tales como pactos con compromiso de retro compra y depósitos a plazo. El principio básico de las inversiones de excedentes es: seguridad, liquidez y rentabilidad. Las entidades financieras son evaluadas al menos una vez al año donde límites máximos de exposición son asignados para cada entidad basado en los informes y opiniones de clasificadoras de riesgo de prestigio y trayectoria, en línea con la Política de Tesorería vigente.



## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 32 - Política de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### b) Riesgo de liquidez

La definición de este riesgo obedece a la capacidad de la compañía de poder honrar sus obligaciones y compromisos oportunamente.

El departamento de Tesorería, dependiente de la Gerencia de Administración y Finanzas actualiza periódicamente las proyecciones de flujo de caja de corto plazo en base a la información recibida de las líneas comerciales. Las inversiones temporales de fondos son habitualmente realizadas en un horizonte de tiempo no superior a los siete días.

La Sociedad mantiene líneas de crédito vigentes con los principales Bancos con los que opera con el propósito de cubrir eventuales déficits de caja no esperados.

#### c) Riesgo de tipo de cambio

Este riesgo surge como consecuencia de que ciertos acuerdos con proveedores y clientes son pactados en una moneda distinta a la moneda funcional (peso chileno). Los casos más relevantes están representados por las importaciones de combustibles, lubricantes y bitumen donde la obligación se genera y se paga en dólares americanos.

Para mitigar este riesgo se ha determinado como política minimizar la exposición neta (activos-pasivos) en moneda extranjera utilizando como mecanismo de cobertura habitual la compra de divisas en el mercado de cambios spot.

#### d) Riesgo de tasa de interés

Este riesgo se refiere a la variación de valor que puedan experimentar los activos y pasivos financieros frente a fluctuaciones en las tasas de interés. La política de la Sociedad es mantener las condiciones de endeudamiento de los préstamos financieros con una tasa de interés final anclada a una tasa base o flotante.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Contingencias

Las principales contingencias y compromisos al 31 de diciembre de 2019 son las siguientes:

#### a) Juicios

1. Demandas civiles de resolución de contrato, indemnización de perjuicios y cumplimiento de contratos de suministro y de transacción; deducidas por Combustibles Surenergy Limitada y otros, en contra de Enex; fundados en presuntos incumplimientos de contratos de suministro de combustibles y de transacción. Los perjuicios demandados ascienden a \$3.889.266.189.-, más costas. La causa se tramita ante el 9° Juzgado Civil de Santiago bajo el rol 2342-16. Fallo negativo para Enex en primera instancia, siendo condenada al pago de a) \$2.008.218.176.-, más reajustes e intereses, por daño emergente; b) \$5.589.501 mensuales hasta la devolución de boletas de garantía y pagarés pagados; c) \$205.157.904 por concepto de lucro cesante; y d) costas. En contra del fallo de primera instancia Enex dedujo recurso de casación y apelación, los que fueron acogidos en su totalidad por la Ittma. Corte de Apelaciones de Santiago, condenándose en costas a las demandantes. d) En contra de la resolución de la Corte de Apelaciones, las demandantes dedujeron recursos de casación en la forma y en el fondo para ante la Corte Suprema, los que aún no han sido fallados (Rol Corte Suprema 18118.2019).
2. Multa por 500 Unidades Tributarias Mensuales aplicada a Enex por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles por presuntas infracciones a las normas sobre instalaciones de combustibles en la operación de la estación de servicio ubicada en Panamericana Sur kilómetro 1.032 de la comuna de Puerto Varas. Se dedujo recurso de reposición administrativo y jerárquico ante la propia Superintendencia. Recurso de reposición rechazado, recurso jerárquico se encuentra pendiente de resolución.
3. Demanda arbitral deducida por Constructora Geometra Limitada por supuesto incumplimiento de Contrato de Construcción a Suma Alzada de Estación de Servicio ubicada en la traza concesionada del sistema norte-sur de la empresa Autopista Central S.A. a la altura del kilómetro 29 en la calzada poniente, comuna de San Bernardo. El juicio se está siguiendo ante el juez árbitro Luis Absalón Valencia bajo el rol CAM 3211-2017, y la cantidad demanda son \$1.700.000.000 por concepto de daño emergente y lucro cesante. Etapa de discusión terminada. Actualmente se está rindiendo prueba testimonial.
4. Demanda laboral de despido injustificado y cobro de prestaciones en juicio de ordinario deducido por don Rodrigo Nilo Neira en contra de Ingeniería y Construcción Farfán SpA y de Enex. La suma demandada es aproximadamente de \$20.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago y tiene el RIT O-3464-2018. Pendiente realización de Audiencia Preparatoria por haber notificaciones pendientes.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Contingencias (continuación)

Las principales contingencias y compromisos al 31 de diciembre de 2019 son las siguientes (continuación):

#### a) Juicios (continuación)

5. Juicio de gestión preparatoria de demanda por el no pago de la factura N°08, por \$43.633.334. Arriendo Vehiculos Pevece Limitada, rut 76.056.594- 6, en contra de Enex S.A. por incumplimiento de contrato de arrendamiento de camiones. Con fecha 25 de mayo de 2019 se consigna dinero demandado en cuenta del tribunal.
6. Demanda civil por incumplimiento de contrato presentada por Arriendo Vehículos Pevece Limitada, rut 76.056.594- 6, en contra de Enex S.A. por incumplimiento de contrato de arrendamiento de camiones. El monto demandado es \$500.000.000 aproximadamente. Causa seguida en el 17° Juzgado Civil de Santiago bajo el rol C-35844-2018. Actualmente se encuentra en etapa de discusión.
7. Demanda civil de cobro de facturas presentada por el factoring Nexfin SpA, por factura emitida por constructora MQL S.A. y luego cedida al demandante de autos. El monto de la factura es \$76.274.545. Causa seguida en el 10° Juzgado Civil de Santiago bajo el rol C-19.290-2018. Actualmente se encuentra en la Corte de Apelaciones para resolver rechazo del tribunal a quo sobre excepciones presentada por Enex.
8. Demanda arbitral deducida por Constructora Geometra Limitada por supuesto incumplimiento de Contrato de Construcción a Suma Alzada de Estación de Servicio ubicada en Chacabuco N° 216, Los Andes. El juicio se está siguiendo ante el juez árbitro Luis Absalón Valencia bajo el rol CAM 3166-2017, y la cantidad demanda son \$40.000.000 por concepto de daño emergente y lucro cesante. Actualmente la etapa de discusión está concluida. Con fecha 19 de octubre de 2018 se notifica el auto de prueba. Actualmente la causa está para sentencia.
9. Demanda laboral de despido injustificado y cobro de prestaciones en juicio ordinario deducido por don Cristián Díaz Castillo en contra de Enex. La suma demandada es aproximadamente de \$70.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago y tiene el RIT O-1674-2019. Se dicta sentencia acogiendo parcialmente la demanda. Enex presenta recurso de nulidad, el que se encuentra pendiente para su vista.
10. Demanda civil por incumplimiento de contrato presentada por Transportes DL SpA, por compromiso de pago que habría adquirido Enex S.A: por una "implementación de base" para camiones en Pozo Almonte. El monto demandado es \$100.000.000 aproximadamente. Causa seguida en el 14° Juzgado Civil de Santiago bajo el rol C-40035-2018. Actualmente se encuentra en etapa de discusión.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Contingencias (continuación)

Las principales contingencias y compromisos al 31 de diciembre de 2019 son las siguientes (continuación):

#### a) Juicios (continuación)

11. Denuncia infraccional presentada por el Servicio Nacional del Consumidor, por evento de 24 de marzo de 2018 en estación de servicio de la comuna de Maipú, donde el camión de carga de combustible habría cargado los estanques de gasolina y diésel de manera cambiada. Cinco vehículos se habrían visto afectados. La suma demandada es aproximadamente de \$7.200.000. Causa seguida en el 3° Juzgado de Policía Local de Maipú bajo el rol 888-2018. Fallo de primera instancia condena a Enex a 50 UTM. Enex apeló a dicho fallo, y se encuentra en la Corte de Apelaciones de Santiago.
12. Demanda arbitral deducida por Guido Hermosilla Urra EIRL por supuesto incumplimiento de Distribución de Combustible en estación de servicio de Salamanca e Illapel. El juicio se está siguiendo ante el juez árbitro Tomás Walker Prieto bajo el rol CAM 3324-2018, y la cantidad demanda son \$310.227.056 aproximadamente. Fallo contrario a Enex en primera instancia, que lo condena a pagar la suma de \$67.024.531. Se dedujo recurso de casación en la forma en contra del fallo.
13. Demanda laboral de tutela deducida por don Mauricio Flores Salinas en contra de Enex. La suma demandada es aproximadamente \$28.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Valparaíso y tiene el RIT T-477-2019. Audiencia de juicio fijada para el día 9 de marzo de 2020 a las 11:00 hrs.
14. Demanda laboral de indemnización de perjuicios (daño moral) por accidente laboral en juicio ordinario deducido por don Edgar Chuqui Lucio en contra de don Ricardo Lucero y Enex. La suma demandada es \$350.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el 1er Juzgado del Trabajo de Santiago y tiene el RIT O-8055-2019. Audiencia de juicio fijada para el día 19 de junio de 2020 a las 11:30 hrs.
15. Demanda laboral de tutela deducida por doña Natalia Jara Navarro en contra de Enex. La suma demandada es \$1.000.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Iquique y tiene el RIT T-185-2019. Procedimiento suspendido en análisis de avenimiento.
16. Demanda laboral de tutela deducida por doña Ana Karina Pinto Miranda en contra de Enex. La suma demandada es \$1.000.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Iquique y tiene el RIT T-186-2019. Procedimiento suspendido en análisis de avenimiento.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Contingencias (continuación)

Las principales contingencias y compromisos al 31 de diciembre de 2019 son las siguientes (continuación):

#### a) Juicios (continuación)

17. Demanda laboral de tutela deducida por don Javier Sepúlveda Olea en contra de Enex. La suma demandada es \$1.000.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Iquique y tiene el RIT T-184-2019. Procedimiento suspendido en análisis de avenimiento.
18. Demanda laboral de tutela deducida por doña Patricia Cárcamo Mery en contra de Enex. La suma demandada es \$1.000.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Iquique y tiene el RIT T-187-2019. Procedimiento suspendido en análisis de avenimiento.
19. Demanda laboral de tutela deducida por don Saúl Caqueo Cayo en contra de Enex. La suma demandada es \$1.000.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Iquique y tiene el RIT T-189-2019. Procedimiento suspendido en análisis de avenimiento.
20. Demanda laboral de tutela deducida por don Giovanni Mell Ortíz en contra de Enex. La suma demandada es \$1.000.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado del Trabajo de Iquique y tiene el RIT T-190-2019. Procedimiento suspendido en análisis de avenimiento.
21. Demanda laboral de despido injustificado y cobro de prestaciones en juicio ordinario deducido por don Rubén Dimarco y Otros en contra de la Sociedad Comercializadora y Distribuidora Ltda y de Enex. La suma demandada es aproximadamente \$36.400.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el 2° Juzgado del Trabajo de Los Andes y tiene el RIT O-68-2019. Audiencia preparatoria fijada para el día 12 de febrero de 2020 a las 10:00 hrs.
22. Demanda laboral de despido injustificado y cobro de prestaciones en juicio ordinario deducido por don Waldo González Pavéz y otros en contra de la sociedad Inmobiliaria e Inversiones Progresá SpA y de Enex. La suma demandada es aproximadamente \$46.420.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el 2° Juzgado del Trabajo de Quilpué y tiene el RIT O-105-2019. Audiencia preparatoria fijada para el día 14 de febrero de 2020 a las 10:00 hrs.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Contingencias (continuación)

Las principales contingencias y compromisos al 31 de diciembre de 2019 son las siguientes (continuación):

#### a) Juicios (continuación)

23. Demanda laboral de indemnización de perjuicios (lucro cesante) por accidente laboral en juicio ordinario deducido por don Edgar Chuqui Lucio en contra de don Ricardo Lucero y Enex. La suma demandada es \$130.286.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el 1er Juzgado del Trabajo de Santiago y tiene el RIT O-232-2020. Audiencia preparatoria fijada para el día 17 de febrero de 2020 a las 09:10 hrs.
24. Demanda laboral de despido injustificado y cobro de prestaciones en juicio ordinario deducido por don Saúl Espinoza Bahamondes y Otros en contra de la sociedad Inmobiliaria e Inversiones Progresá SpA y de Enex. La suma demandada es aproximadamente \$213.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado de Letras de Villa Alemana y tiene el RIT O-143-2019. Audiencia preparatoria fijada para el día 31 de enero de 2020 a las 11:00 hrs.
25. Demanda laboral de cobro de prestaciones en juicio ordinario deducido por el Sindicato Establecimiento Centinela en contra de ESM. La suma demandada es aproximadamente \$100.000.000.-, más reajustes, intereses y costas. La causa se tramita ante el Juzgado Laboral de Iquique y tiene el RIT O-536-2019. Audiencia preparatoria fijada para el día 18 de febrero de 2020 a las 08:30 hrs.

## INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Contingencias (continuación)

#### b) Contingencias financieras

Al 31 de diciembre de 2019, la subsidiaria Enex S.A. está en conformidad con los covenants financieros exigidos por el Banco Estado, Chile y Scotiabank, asociados a los préstamos bancarios vigentes. El covenant financiero relacionado con Enex S.A. al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

- b.1) Mantener una relación de deuda financiera a patrimonio más interés minoritario menor a cero coma cinco veces. Al 31 de diciembre de 2019, la deuda financiera sobre el total de patrimonio es cero coma treinta y ocho, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>2019</b> <b>M\$</b>
Otros pasivos financieros corrientes	11.465.666
Otros pasivos financieros no corrientes	<u>219.835.992</u>
Total deuda financiera	<u><u>231.301.658</u></u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	610.127.175
Participaciones no controladoras	<u>( 6)</u>
Total patrimonio	<u><u>610.127.169</u></u>

- b.2) Mantener una relación de EBITDA a costos financieros mayor a dos coma cinco veces. Al 31 de diciembre de 2019, el EBITDA sobre los costos financieros es cuatro coma noventa y cuatro veces, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>2019</b> <b>M\$</b>
Ganancia de actividades operacionales	39.147.409
Depreciaciones	32.213.838
Amortizaciones derecho de uso	<u>19.898.918</u>
EBITDA	<u><u>91.260.165</u></u>
Intereses por préstamos bancarios	11.452.718
Intereses por derecho de uso	5.871.854
Otros intereses	<u>1.135.974</u>
Total costos financieros	<u><u>18.460.546</u></u>

## **INVERSIONES RIO ARGENTA S.A. Y SUBSIDIARIA**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 34 - Hechos Posteriores**

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.